

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
A karcagi műemlék zsinagóga megmentése II. ütem

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ

„A karcagi műemlék zsinagóga megmentése II. ütem”
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

2018. április 12.

dr. Molnár Judit
Felelős akkreditált közbeszerzés szaktanácsadó
1055 Budapest, Balaton utca 25. IV. emelet 4.
drmolnar@mugyved.axelero.net
lajstromszám:00207

TARTALOMJEGYZÉK

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK	3
1. Az eljárás tárgya	4
2. Az eljárás, az ajánlattétel általános feltételei	4
3. Értesítések.....	7
4. Kiegészítő tájékoztatás és helyszíni bejárás.....	8
5. Az ajánlat benyújtása	9
6. Az ajánlat benyújtásának határideje	10
7. Az ajánlat benyújtásának helye	10
8. Az ajánlatok felbontásának időpontja	10
9. Az ajánlatok felbontásának helye	10
11. Az ajánlat módosítása vagy visszavonása	10
12. Hiánypótlás, felvilágosítás, indokoláskérés	10
13. Az ajánlatok értékelése	11
14. Az adható pontszám alsó és felső határa, valamint az ajánlatok értékelésének módszere.....	13
15. Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről	15
16. A szerződéskötés	15
17. A szerződéskötés feltételei	15
II. AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK KÖVETELMÉNYEI.....	23
1. Az ajánlat elkészítésének formai követelményei.....	24
2. Az ajánlat elkészítésének tartalmi követelményei.....	25
III. IRATMINTÁK	32
III.1. Felolvasólap.....	33
III.2. Ajánlati Nyilatkozat	34
III.5. Kizáró Okok	37
III.6. Alkalmasság	43
III.6.1. Nyilatkozat az alkalmassági követelmények teljesüléséről.....	44
III.7. Egyéb Nyilatkozatok.....	47
V. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS	62
VI. MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ (külön dokumentumban csatolva)	95

I. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

1. Az eljárás tárgya

A Magyarországi Zsidó Hitközségek Szövetsége (MAZSIHISZ) (a továbbiakban: Ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész 115. §-ában foglalt eltérésekkel alkalmazandó, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indít „A karcagi műemlék zsinagóga megmentése II. ütem” tárgy megnevezéssel.

2. Az eljárás, az ajánlattétel általános feltételei

2.1. Az ajánlattevő ajánlatának benyújtásával *teljes egészében elfogadja* a Kbt. előírásai szerint ezen közbeszerzési eljáráshoz elkészített Ajánlattételi felhívás és Közbeszerzési Dokumentumok összes feltételét az ajánlattétel kizárólagos alapjául.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen Közbeszerzési Dokumentáció **nem mindenben ismétli meg az Ajánlattételi felhívásban foglaltakat**, a Közbeszerzési Dokumentáció az Ajánlattételi felhívással együtt kezelendő.

2.2. Az ajánlat elkészítésével, illetve benyújtásával kapcsolatban *felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli*. Az Ajánlatkérő semmilyen módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban, az eljárás lefolytatásának eredményétől függetlenül.

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot nem tudja visszaszolgáltatni sem egészében, sem részeiben.

2.3. Az ajánlattevőnek a Közbeszerzési Dokumentációban közölt információkat bizalmas anyagként kell kezelni, amelyről harmadik félnek semmiféle részletet ki nem szolgáltatathat, hacsak ezen harmadik fél nem készít és nyújt be ajánlatot az ajánlattevő számára a munka egy részére vonatkozóan, valamint a jogorvoslati eljárásban való felhasználás esetén.

A Kbt. 57. § (2) bekezdése szerint a Közbeszerzési Dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig.

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentációt a jelen Ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus úton térítésmentesen bocsátja az eljárásban ajánlatkérői döntés szerint ajánlattételre felkért gazdasági szereplők rendelkezésére.

2.4. Az ajánlattevő kötelessége, hogy gondosan megvizsgálja és betartsa az Ajánlattételi felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentációban megadott összes utasítást, formai követelményt, kikötést és előírást.

2.5. Az ajánlattevő kockázata és az ajánlat érvénytelenítését vonja maga után, **ha elmulasztja az előírt információk és dokumentumok benyújtását a kitűzött határidőkre.**

2.6. A Kbt. 36. § (1) bekezdése szerint:

Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban

- a) nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- b) más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- c) más ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [Kbt. 65. § (7) bekezdés].

2.7. Több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot (**közös ajánlattétel**).

A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt (**vezető tagot**) megjelölni.

A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. (Kbt. 35. § (3) bekezdés)

A közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az Ajánlatkérő felé **egyetemlegesen** felelnek.

A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplők személyében az ajánlattételi határidő lejártá után változás nem következhet be.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt **Megállapodást**, amely tartalmazza legalább az alábbi rendelkezéseket:

- a közös ajánlattevők mindegyikének megnevezését (cégnév, székhely feltüntetése);
- a közbeszerzési eljárás **tárgyának** feltüntetése, amelyben a közös ajánlattevők ajánlatot kívánnak benyújtani;
- a **vezető tag (a képviselő) megjelölését** azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi tagot képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban az Ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében;
- a tagok egyértelmű nyilatkozatát, hogy **felhatalmazzák-e** a vezető tagot a közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés aláírására;

- valamennyi tag nyilatkozatát arról, hogy **egyetemes felelősséget** vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- a feladat elvégzésére vonatkozóan a **tagok közötti munkamegosztást** (feladatmegosztást), azaz mely tag milyen munkát/feladatot végez el a szerződés szerinti munkákból/feladatokból;
- a tagok szerződés ellenértékében való **részesedésének %-os arányait**;
- a megállapodás az ajánlat benyújtásának napján **érvényes és hatályos**, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

Ajánlatkérő előírja, hogy a **Megállapodás** fentiekben felsorolt valamennyi kötelező tartalmi eleme kerüljön feltüntetésre az ajánlathoz csatolt közös ajánlattevői Megállapodásban.

- 2.8. Az ajánlattevőnek *a kizáró okokkal kapcsolatban* a Kbt. 62-63. §-ai, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet** (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) szerint kell eljárnia.

Az ajánlattevő a szerződés teljesítéséhez szükséges *pénzügyi és gazdasági alkalmasságát* az Ajánlattételi felhívás 15.1. pontjában előírtak szerint, a *műszaki, illetve szakmai alkalmasságát* az Ajánlattételi felhívás 15.2. pontjában előírtak szerint köteles igazolni.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők **együttesen** is megfelehetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. (Kbt. 65. § (6) bekezdés)

- 2.9. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az Ajánlattételi felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. (Kbt. 65. § (7) bekezdés)

- 2.10. A 2.11. pontban foglalt eset kivételével **csatolni kell** az ajánlatban a kapacitáit rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a

szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

- 2.11. Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő **a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához** felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint **kezesként** felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. (Kbt. 65. § (8) bekezdés)

3. Értesítések

- 3.1. A **Felolvasólapon képviselőként** (kapcsolattartó) **feltüntetett személlyel** közöltek az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek. Az eljárás bármely szakaszában a képviselőnél (kapcsolattartónál) megjelölt faxszámra, e-mail címre küldött bármilyen üzenet, dokumentum a sikeres elküldés visszaigazolásának pillanatában az ajánlattevő, illetőleg közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő részére joghatályosan kézbesítettnek tekintendő.
- 3.2. A képviselő (kapcsolattartó) személyében, illetőleg adataiban bekövetkező változásról **írásban** kell az Ajánlatkérőt értesíteni az Ajánlatkérő megbízásából eljáró dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda alábbi e-mail címén: **drmolnar@mugyved.axelero.net** vagy az alábbi faxszámon: **061/354-1535**.
- 3.3. Az eljárás bármely szakaszában az Ajánlatkérő részére az előírt módon megküldött bármilyen üzenet, dokumentum tartalmát az Ajánlatkérő csak akkor veszi figyelembe, ha a dokumentum
- az ajánlattevő cégjegyzésre jogosultjának, illetőleg jogosultjainak vagy
 - közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők együttműködési megállapodás szerinti képviselőjének vagy
 - az előbbi kettő bekezdésben említettek bármelyike által cégszerűen közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazott személy aláírásával kerülnek megküldésre az Ajánlatkérő részére.
- 3.4. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 41. §-a alapján az Ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos **minden nyilatkozattétel** - ha a Kbt.-ből más nem következik - **írásban történik**. Az írásbeli nyilatkozatok - ahol valamely kapcsolattartási formát a Kbt. kifejezetten nem kíván meg - teljesíthetők:
- a) Kbt. 41. § (5) bekezdésre figyelemmel postai vagy közvetlen kézbesítés útján;
 - b) faxon;
 - c) elektronikus úton.

A Kbt. 41. § (2) bekezdés c) pontja szerint nyilatkozat benyújtható - ahol a Kbt., vagy a Kbt. felhatalmazása alapján alkotott jogszabály eltérően nem rendelkezik - **legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott** vagy a törvény felhatalmazása alapján alkotott jogszabály szerinti követelményeknek megfelelő elektronikus dokumentumba foglalt formában.

A Kbt. szerint előírt tájékoztatásra vagy információkérésre postai kézbesítés csak kivételesen és indokolt esetben vehető igénybe.

A közbeszerzési eljárásban az eljárási cselekmények elektronikusan is gyakorolhatók.

Fokozott biztonságú aláírás hiányában, ajánlatkérő kéri, hogy a Tisztelt gazdasági szereplő a **faxon** történő küldést válassza vagy a nyilatkozatot a képviseletre jogosult által *cégszerűen aláírva* **szkennelve e-mailben** szíveskedjenek megküldeni.

Ha meghatalmazott személy írja alá a nyilatkozatot, abban az esetben a cégkivonat szerint a cég képviseletére feljogosított tisztségviselő által adott közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt **meghatalmazást** is csatolni kell, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.

4. Kiegészítő tájékoztatás és helyszíni bejárás

- 4.1. Az ajánlattevő - a megfelelő ajánlattétel érdekében - az Ajánlattételi felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban Kiegészítő (értelmező) Tájékoztatást kérhet a Kbt. 56. § (1) bekezdése szerint az eljárás kapcsolattartójától, aki a jelen közbeszerzési eljárás felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadója.

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Név: **dr. Molnár Judit**

Levelezési cím: Magyarország 1055 Budapest, Balaton utca 25. IV. em.4.

Telefax: 06 1 354 1535

E-mail cím: drmolnar@mugyved.axelero.net

Lajstromszám: 00207

- 4.2. Minden tájékoztatás iránti kérelmet **írásban** kell eljuttatni a 3.4. pontban foglaltaknak megfelelően az alábbi címre:

dr. Molnár Judit Ügyvédi Iroda
Telefax: 06 1 354 1535
E-mail: drmolnar@mugyved.axelero.net

Ajánlatkérő kéri a Kiegészítő (értelmező) Tájékoztatás **szerkeszthető formátumban** (pl. MS Word) elektronikus úton történő megküldését is az ajánlatkérői válaszok gyorsabb összeszerkeszthetősége érdekében.

- 4.3. A Kiegészítő Tájékoztatást az ajánlattevő írásban kapja meg.

A Kiegészítő Tájékoztatót az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben köteles az Ajánlatkérő megadni.

Az Ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével (Kbt. 114. § (6) bekezdés).

4.4. A Kiegészítő Tájékoztatások kézhezvételét *az ajánlattevő köteles haladéktalanul visszaigazolni.*

A Kiegészítő Tájékoztatások kézhezvétele visszaigazolásának elmulasztása esetén az ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a Kiegészítő Tájékoztatásokat nem kapta meg hiánytalanul határidőre.

4.5. Az Ajánlatkérő által kibocsátott Kiegészítő Tájékoztatások **a Közbeszerzési Dokumentáció részévé válnak.**

4.6. **Helyszíni bejárás:**

Ajánlatkérő a helyszínen **nem konzultációs jellegű** helyszíni bejárást tart

2018. április 19. napján 11.00 órai

kezdettel.

A helyszíni bejárás on felmerülő és egyéb kérdések kizárólag Kiegészítő Tájékoztató kéreseként, írásban tehetők fel.

5. Az ajánlat benyújtása

Az ajánlatot az ajánlattételi határidőn belül **munkanapokon** hétfőtől csütörtökig 9.00-16.00 óra között, pénteken 9.00-13.00 óra között, valamint az ajánlattételi határidő utolsó napján 9.00 órától az ajánlattételi határidő lejártáig lehet benyújtani.

Az ajánlatnak a **Közbeszerzési Dokumentáció I. 7. pontban megjelölt helyszínre (emelet, ajtó) kell megérkezni az ajánlattételi határidő leteltéig.**

A postán megküldött ajánlatnak a Közbeszerzési Dokumentáció I.7. pontjában megjelölt helyszínre (emelet, ajtó) határidőben történő beérkezése az ajánlattevő felelőssége, melyet vita esetén az ajánlattevőnek kell igazolnia.

A **postán megküldött ajánlatot** az Ajánlattevőnek olyan formában, illetve megjelöléssel – **a közbeszerzési eljárás tárgyának feltüntetésével** – ellátva, és olyan határidőben kell feladnia, megküldenie, hogy az egyértelmű legyen, hogy az nem bontható fel az ajánlattételi határidő letelte előtt.

A **személyesen benyújtott** ajánlat átvételét Ajánlatkérő **átvételi elismervénnyel** igazolja, amelyen szerepel az átvétel dátuma és időpontja (óra, perc), valamint az átvevő aláírása.

Ha az ajánlat a határidő lejártá után, vagy nem a megjelölt helyre érkezik, úgy **elkésettnek** minősül. Az előbbiek arra az esetre is vonatkoznak, ha az ajánlattevő az ajánlatot postai úton, kézbesítővel, futárszolgálatkal küldi be.

A kézbesítés hibáiból eredő késedelmeket az ajánlatkérő nem tudja figyelembe venni!

6. Az ajánlat benyújtásának határideje

Határidő: Az Ajánlattételi felhívás 17. pontjában megjelölt időpont.

7. Az ajánlat benyújtásának helye

Hely: Az Ajánlattételi felhívás 18. pontjában megjelölt helyszín

8. Az ajánlatok felbontásának időpontja

Az ajánlat bontásának időpontja az Ajánlattételi felhívás 20. pontjában megjelölt időpont. Az ajánlattevő a felbontás időpontjáról külön értesítést nem kap.

A jelen lenni kívánó ajánlattevő(k), illetve az ajánlattevő **meghatalmazással** (a cégkivonat szerint a cég képviseletére feljogosított tisztségviselő által adott közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazás, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is) igazolt képviselője/képviselői részvételük igazolására jelenléti ívet írnak alá.

Ajánlatkérő az olyan ajánlatot, melyet az általa előírt ajánlattételi *határidőn túl kap meg*, **érvénytelennek** nyilvánítja, amely ajánlat azonban a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint iratnak minősülnek.

9. Az ajánlatok felbontásának helye

Az Ajánlattételi felhívás 20. pontjában megjelölt hely.

11. Az ajánlat módosítása vagy visszavonása

Az ajánlattevő ajánlatát az ajánlattételi határidő alatt módosíthatja, visszavonhatja, esetleg újra beadhatja az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlattevő Ajánlata az ajánlattételi határidő után, az Ajánlatkérő hozzájárulásával sem módosítható.

12. Hiánypótlás, felvilágosítás, indokoláskérés

A Kbt. 71. §-ában foglalt rendelkezések szerint.

Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdése alapján **nem biztosít újabb hiánypótlást** abban az esetben, ha a már elrendelt hiánypótlás során az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt vont be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

A hiánypótlási felhívásra, felvilágosítás-, valamint indokoláskérésre benyújtott dokumentumoknak a hiánypótlásra, nyilatkozattételre szóló felhívásban **megjelölt határidő lejártáig a megjelölt helyszínre (emelet, ajtó) kell megérkezniük.**

A postán megküldött dokumentumoknak a hiánypótlásra, nyilatkozattételre szóló felhívásban **megjelölt határidő lejártáig a megjelölt helyszínre (emelet, ajtó)** történő beérkezése az ajánlattevő felelőssége, melyet vita esetén az ajánlattevőnek kell igazolnia.

A postán megküldött dokumentumokat az ajánlattevőnek olyan formában, illetve megjelöléssel - ajánlattevő nevének és székhelyének és a közbeszerzési eljárás tárgyának feltüntetésével - ellátva és olyan határidőben kell feladnia, megküldenie, hogy **a hiánypótlási, nyilatkozattételi felhívásban megjelölt határidő lejártáig a megjelölt helyszínre megérkezzen.**

A hiánypótlási felhívásra, felvilágosítás-, valamint indokoláskérésre személyesen benyújtott dokumentumok átvételét Ajánlatkérő **átvételi elismervénnyel** igazolja, amelyen szerepel az átvétel dátuma és időpontja (óra, perc), valamint az átvevő aláírása.

Azok a hiánypótlási felhívásra, felvilágosítás-, valamint indokoláskérésre benyújtott dokumentumok, amelyek a hiánypótlásra, nyilatkozattételre szóló felhívásban megjelölt határidő lejártá után, vagy nem a megjelölt helyszínre érkeznek, **elkésettnek** minősülnek. Az előbbiek arra az esetre is vonatkoznak, ha az ajánlattevő a dokumentumokat postai úton, kézbesítővel, vagy futárszolgálattal küldi be.

A kézbesítés hibáiból eredő késedelmeket az Ajánlatkérő nem tudja figyelembe venni.

13. Az ajánlatok értékelése

Ajánlatkérő az ajánlatokat **Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja** szerinti legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján értékeli, az alábbiak szerinti értékelési részszerzőpontok mentén:

Értékelési részszerzőpontok	Súlyszám
1. Nettó ellenszolgáltatás, mint vállalkozói díj (forintban megadva, az 5 %-os tartalékkerettel együtt)	70
2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)	30

13.1. Nettó ellenszolgáltatás, mint vállalkozói díj (forintban megadva, az 5 %-os tartalékkerettel együtt)

Ajánlatkérő kéri, hogy az **értékelési részszerzőpont szerinti ajánlattevői árvállalást** - az ajánlattevő az Ajánlattételi felhívás figyelembevételével, a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező szerződéstervezetben, és a Műszaki Dokumentációban előírt műszaki-szakmai követelményeknek megfelelően, az Ajánlatkérő által a Műszaki Dokumentációban rendelkezésre bocsátott **tételes költségvetés** kitöltése mellett -, a **Közbeszerzési Dokumentáció III.1. pont szerinti Felolvasólapján adja meg.**

Ajánlattevő feladata kiterjed a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező Műszaki Dokumentációban meghatározott valamennyi feladatra, abban az esetben is, ha azt a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező szerződéstervezet nem tartalmazza, illetve azon feladatokra is, amelyeket a Szerződés tartalmaz, azonban a Műszaki Dokumentáció nem.

Ajánlattevő az ajánlat kidolgozásakor vegye figyelembe, hogy **az ajánlati árnak teljes körűnek kell lennie, vagyis magában kell foglalni minden ajánlattevői kifizetési igényt.**

Az ajánlati árat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. különböző díjak és illetékek, stb. Az ajánlati árak tartalmaznia kell mindazon költségeket, kiadásokat, amelyek az ajánlat tárgyának eredményfelelős megvalósításához, a Közbeszerzési Dokumentumokban rögzített előírások betartásához szükségesek.

Ajánlatkérő nem fogad el olyan ajánlatot, amelyik valamilyen ingyenes szolgáltatás vagy ajándék megajánlását tartalmazza.

A Közbeszerzési Dokumentumok részét képező költségvetési főösszesítőben szereplő - az 5 %-os tartalékkeret összegét is tartalmazó - összesített nettó ajánlati árat a Közbeszerzési Dokumentáció III.1. számú iratminta szerinti Felolvasólapra kell feltüntetni.

Az értékelés alapja: a Közbeszerzési Dokumentáció III.1. számú iratminta szerinti **Felolvasólapján megadott, az 5 %-os tartalékkeret összegét is tartalmazó összesített nettó ajánlati ár, mint vállalkozói díj.**

Az ajánlati árat részletező tételes kitöltött költségvetést, és annak főösszesítőjét az ajánlathoz csatolni kell.

13.2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)

Az ajánlattevőnek a vállalt jótállás időtartamát hónapban kell megajánlani azzal, hogy a **minimális jótállás időtartama 36 hónap, maximum 60 hónap.**

A jótállás **kötelezően vállalandó minimális mértéke 36 hónap**, ezért ha az ezen részszerpontra megajánlott jótállás ennél kevesebb, úgy Ajánlatkérő az ajánlatot **érvénytelenné nyilvánítja**.

Ajánlatkérő a **60 hónapnál nagyobb vállalásokat is elfogadja** (figyelemmel a Kbt. 72. §-ában előírtakra), de többlet pontszámmal **nem értékeli**.

Az értékelés alapját a megajánlott hónapok száma képezi azzal, hogy a 60 hónap, vagy annál nagyobb vállalat kapja a maximális 11 pontot, a 36 hónap vállalat kapja az 1 pontot.

14. Az adható pontszám alsó és felső határa, valamint az ajánlatok értékelésének módszere

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: **1-11**

Ajánlatkérő által alkalmazott, az ajánlatok értékelésének **Kbt. 76. § (9) bekezdés d) pontja szerinti módszere**:

Az egyes részszerpontok és alszerpontok esetében Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság a **nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról** szóló útmutatójának (KÉ 2016. december 21.) 1. számú mellékletének A.1. pont ba) és a) alpontjában meghatározott **arányosítás** módszerét alkalmazza.

A pontszámok megadása akként történik, hogy az egyes részszerpontok értékelésekor a legjobb ajánlat a maximális pontszámot kapja, míg a többi ajánlatra adandó pontszámok **arányosítással** kerülnek meghatározásra az alábbiakban ismertetettek szerint.

Az egyes részszerpontokra adott pontszámok ezt követően az adott részszerpontokhoz, alszerpontokhoz tartozó súlyszámmal felszorzásra kerülnek.

Legkedvezőbb ajánlat:

az **1. részszerpont** esetében a legalacsonyabb összegű egyösszegű ajánlati ár, a **2. részszerpont** esetében a leghosszabb időtartamú jótállás vállalása, figyelemmel a 13.2. pontban foglaltakra.

Az ajánlatok értékelése során alkalmazott képlet a következő:

A.) Ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb (ajánlati ár)

Fordított arányosítás: ha a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, akkor az ajánlatkérő a legkedvezőbb értékre a maximális pontot (felső pontthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb értékhez viszonyítva **fordítottan** arányosan számolja ki a pontszámot.

$$P = P_{\min} + [(P_{\max} - P_{\min}) \times \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}]$$

P = a vizsgált ajánlat adott alszempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} = a pontskála felső határa

P_{min} = a pontskála alsó határa

A_{legjobb} = a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált} = a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

B.) A legkedvezőbb tartalmi elem esetén (jótállás időtartama)

A relatív arányosítás: a legkedvezőbb tartalmi elemű vállalat, mint ajánlat kapja a lehetséges maximális pontszámot (*felső ponthatár*), a leggyengébb ajánlat kapja a pontskála alsó pontját (*alsó ponthatár*), míg a többi ajánlat a maximális és minimális ajánlati értékek különbségéhez viszonyítva kap pontszámot.

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

P = a vizsgált ajánlat adott alszempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} = a pontskála felső határa

P_{min} = a pontskála alsó határa

A_{legjobb} = az ajánlatokban szereplő legelőnyösebb tartalmi eleme

A_{vizsgált} = a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb} = az ajánlatokban szereplő legelőnytelenebb tartalmi eleme

Kerekítés szabályai:

Ajánlatkérő a pontozás során a kerekítés általános szabályai szerint kettő tizedes jegyre kerekít.

Az értékelés ezt követően akként folytatódik, hogy a részszerzőpontra adott pontszámok összesítésre kerülnek.

A nyertes ajánlatnak **a legmagasabb összesített pontszámú ajánlat** minősül.

Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy **élni kíván** a Kbt. 81. § (4) bekezdésében foglalt azon lehetőséggel, hogy csak a legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - és ha az összegezésben meg kívánja nevezni, a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő - tekintetében vizsgálja az ár vagy költség aránytalanul alacsony voltát, és alkalmazza szükség esetén a Kbt. 72. §-a szerinti eljárást.

Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy **élni kíván** a Kbt. 81. § (5) bekezdésében foglalt azon lehetőséggel, hogy az ajánlatok bírálatát - az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el.

15. Tájékoztatás az ajánlatkérő döntéseiről

Az Ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de **legkésőbb három munkanapon belül**. (Kbt. 79. § (1) bekezdés)

Az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint **írásbeli összegezést** köteles készíteni az ajánlatokról. Az Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor az előző bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti. (Kbt. 79. § (2) bekezdés)

16. A szerződéskötés

A Kbt. 131. §-a szerint.

A szerződés aláírásához – ha ezt nem az ajánlattevő erre feljogosított tisztviselői kívánják megtenni – az ajánlattevőt képviselő cég vagy személyek számára a szerződés aláírására felhatalmazó, külön eredeti közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt **meghatalmazás** szükséges abban az esetben is, ha az ajánlatot az ajánlattevő képviselőjében megfelelő meghatalmazással rendelkező más cég vagy személy nyújtotta be, azonban ez a meghatalmazás a szerződés aláírására vonatkozó kifejezett felhatalmazást nem tartalmaz.

17. A szerződéskötés feltételei

17.1. Átlátható szervezet

A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő csatoljon nyilatkozatot arról, hogy **átlátható szervezetnek minősül** a 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdés 1) pontja alapján.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő az előírt átláthatósági nyilatkozatot a szerződéskötés időpontjára nem csatolja, úgy ez úgy tekintendő, hogy az ajánlati kötöttség alatt, a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsult meg, azaz a nyertes ajánlattevő visszalépett a szerződés megkötésétől.

Ebben az esetben Ajánlatkérő - a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel kötheti meg a szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Ebben az esetben a nyertes ajánlattevő által nyújtott **200.000,- HUF**, azaz **Kettőszázezer forint** összegű ajánlati biztosíték - a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerint - az Ajánlatkérőt illeti meg, továbbá az Ajánlatkérő - a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel kötheti meg a szerződést,

amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

17.2. Ajánlattevő teljesítésbe bevont szakembere

Ajánlattevő az Ajánlattételi felhívás „15.2) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**” M.2. alpontja szerinti alkalmassági követelmény teljesítése érdekében bemutatott, a helyszíni építési munkákat közvetlenül irányító szakirányú végzettséggel rendelkező szakemberének a szerződéskötéskor a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti *„felelős műszaki vezetői tevékenység”* szerinti vagy azzal egyenértékű jogosultsággal kell rendelkezni az alább részletezettek szerint:

- 266/2013. Kormányrendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 1.rész 2. pontja *„Építési szakterület”* MV-É szerinti jogosultság (M2.) a) pont szerinti szakember)

A szakembernek a szerződéskötéskor a részére előírt jogosultság tekintetében az illetékes szakmai szervezet / kamara nyilvántartásában érvényes és aktív jogosultsággal kell rendelkezni.

A fent hivatkozott jogosultsággal való rendelkezés követelményét a korábban hatályos jogszabályok alapján szerzett, egyenértékű és az ajánlattételi határidőben még érvényben lévő, aktív jogosultsággal is teljesíteni lehet.

A szerződéskötéskor a megkövetelt jogosultság fennállását az Ajánlatkérő ellenőrzi az illetékes szakmai szervezet/kamara által vezetett nyilvántartásban.

- a) Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban, a névjegyzéki / kamarai számot ajánlattevő az ajánlatában megadja.
- b) Amennyiben a nyertes ajánlattevő által az ajánlatban megajánlott valamennyi szakembere az előírt jogosultsággal a szerződéskötéskor nem rendelkezik, akkor ez úgy tekintendő, hogy az ajánlati kötöttség alatt, a szerződés megkötése a **nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsult meg**, azaz a nyertes ajánlattevő visszalépett a szerződés megkötésétől.

Ebben az esetben a nyertes ajánlattevő által nyújtott **200.000,- HUF, azaz Kettőszázezer forint** összegű ajánlati biztosíték - a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerint - az Ajánlatkérőt illeti meg, továbbá az Ajánlatkérő - a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel kötheti meg a szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli Összegezésben megjelölte.

17.3. Felelősségbiztosítás

A nyertes Ajánlattevő köteles a saját költségére a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26.§. alapján **legkésőbb a szerződéskötés időpontjára** a szerződés szerinti tevékenységére, a hátrányos egyedi kizárásokat nem tartalmazó felelősségbiztosítást is tartalmazó az **Ajánlattételi felhívás 25. s) pontjában** előírt építés-szerelés (CAR) biztosítást (a továbbiakban: biztosítási szerződés) kötni az Ajánlatkérő részére, vagy a meglévő biztosítását kiterjeszteni úgy, hogy az a szerződésben foglaltak szerint önállóan, az előírtaknak megfelelő mértékű fedezettel rendelkezzen – a biztosítási szerződés megkötéséről nyilatkozatot köteles benyújtani ajánlatában.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő az előírt felelősségbiztosítás megkötését, vagy kiterjesztését a szerződéskötés időpontjára nem igazolja, úgy ez úgy tekintendő, hogy az ajánlati kötöttség alatt, a szerződés megkötése a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerült okból hiúsult meg, azaz a nyertes ajánlattevő visszalépett a szerződés megkötésétől.

Ebben az esetben Ajánlatkérő - a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel kötheti meg a szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben megjelölte.

Ebben az esetben a nyertes ajánlattevő által nyújtott **200.000,- HUF, azaz Kettőszázezer forint** összegű ajánlati biztosíték - a Kbt. 54. § (4) bekezdése szerint - az Ajánlatkérőt illeti meg, továbbá az Ajánlatkérő - a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel kötheti meg a szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

17.4. A Biztosíték rendelkezésre bocsátása

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a **Teljesítési és/vagy Jótállási Biztosítékot** pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség formájában, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnyel bocsátja Ajánlatkérő rendelkezésére, ennek a biztosítéknak kizárólag feltétel nélküli, visszavonhatatlan, első felszólításra, de legkésőbb öt banki napon belül teljesítendő, a kifogásolás és beszámítás joga nélküli, a Szerződés időtartamára vonatkozó, határozott időre szóló kötelezettségvállalásnak kell lennie.

Az előírt biztosítékok (*Teljesítési, Jótállási biztosítékok*) kibocsátóját és szövegezését mindkét benyújtásra kerülő biztosíték esetében előzetesen az Ajánlatkérő, illetve a Megrendelő rendelkezésére kell bocsátani elfogadás céljából annak figyelembe vételével, hogy a benyújtott biztosítéktervezet vizsgálatára Megrendelőnek lehetősége legyen, és legalább 3 munkanapos határidő álljon rendelkezésére.

A biztosítékot magyar nyelven, magyar nyelvű lehívhatósággal kell kibocsátani. A biztosítékkal kapcsolatban a Szerződés a magyar jog alkalmazását és a magyar bíróság joghatóságát, illetékességét köti ki.

Biztosítékokra vonatkozó feltételek összefoglaló bemutatása:

Minden biztosítékra vonatkozó tartalmi és egyéb előírás
A megbízó/szerződő neve
A kedvezményezettként a MAZSIHISZ megjelölése
A biztosíték devizaneme (HUF), összege
A biztosíték hatálybalépésének ideje:
A biztosíték lejárat határideje:
Igénybejelentésre vonatkozó előírások
Igénybejelentés esetén benyújtandó okmányok pontos megnevezése (ha van ilyen) és formája
A biztosíték kibocsátójának megnevezése:
A biztosítékban meghatározott okmány nyelve – magyar nyelv
A biztosíték szövegének előzetes elfogadása Ajánlatkérő részéről
A kibocsátó személyének előzetes elfogadása Ajánlatkérő részéről
A biztosíték összegének részben történő lehívása nem zárható ki.
A lehíváshoz nem lehet követelmény a biztosíték eredeti példányának csatolása.

Bank- vagy biztosítói garancia esetén	Biztosítói kötelezvény esetén
Kibocsátó feltétel nélküli, visszavonhatatlan kötelezettségvállalása.	Feltétel nélküli, visszavonhatatlan kötelezettségvállalás.
A bank/biztosító a kedvezményezett első írásbeli felszólítására fizetést teljesít.	A készfizető kezes a kedvezményezett első írásbeli felszólítására készfizető kezesként fizetést teljesít.
A bank/biztosító anélkül teljesít, hogy azt a kedvezményezett először a kötelezettől követelné.	A készfizető kezes anélkül teljesít, hogy azt a kedvezményezett először a kötelezettől követelné.
A bank/biztosító a kedvezményezetti igény igazolása, jogalapjának, vagy okainak ismertetése, továbbá az alapjogviszony vizsgálata nélkül teljesít.	A készfizető kezes kedvezményezetti igény igazolása, jogalapjának, vagy okainak ismertetése, továbbá az alapjogviszony vizsgálata nélkül teljesít.

A kibocsátó bank/biztosító bármiféle, a részéről emelhető kifogás nélkül, a kedvezményezett igényének bármely másik fél által történő vitatása ellenére a fizetést teljesíti.	A készfizető kezes bármiféle, a részéről emelhető kifogás nélkül, a kedvezményezett igényének bármely másik fél által történő vitatása ellenére fizetést teljesíti, azzal, hogy a lehívás teljesítése nem jelent a kezes részéről jogról való lemondást és a kezes fenntartja magának a jogot, hogy a lehívásra történő fizetéstől függetlenül érvényesítheti azokat a kifogásokat, amelyeket a kötelezett érvényesíthet a kedvezményezettel szemben.
Az ICC (Nemzetközi Kereskedelmi Kamara) URDG (Uniform Rules for Demand Guarantees) 758. számú szokvány 15. Cikk (a.) és (b.) pontja, és abban szereplő alátámasztó nyilatkozat kizárása mellett. Vagy az alábbi szó szerinti megfogalmazás: <i>Az igénybejelentésnek kizárólag a nem szerződészerű teljesítés tényét és az ez alapján felmerült követelés összegét kell tartalmaznia, anélkül, hogy a nyilatkozat részletezné, hogy a kötelezett milyen vonatkozásban szegte meg az alapul szolgáló jogviszonyból származó kötelezettségeit.</i>	Az igénybejelentésnek kizárólag a nem szerződészerű teljesítés tényét és az ez alapján felmerült követelés összegét kell tartalmaznia, anélkül, hogy a nyilatkozat részletezné, hogy a kötelezett milyen vonatkozásban szegte meg az alapul szolgáló jogviszonyból származó kötelezettségeit.
Irányadó jog minden jogvitában: a magyar jog.	Irányadó jog minden jogvitában: a magyar jog.
Joghatóság: Minden jogvitában Magyarország joghatóságát kell kikötni.	Joghatóság: Minden jogvitában Magyarország joghatóságát kell kikötni.
Kibocsátó: Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező bank/biztosító, vagy olyan külföldi bank/biztosító, amely rendelkezik magyarországi fiókteleppel. Amennyiben ezen feltételek nem teljesülnek, abban az esetben a garanciára viszont-garanciát kell kérni egy Magyarországon bejegyzett székhelyű banktól/biztosítótól, vagy külföldi bank/biztosító magyarországi fióktelepétől.	A készfizető kezes: Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező biztosító részvénytársaság, vagy olyan külföldi biztosító, amely rendelkezik magyarországi fiókteleppel.

A lehívás helye: a Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező bank/biztosító székhelye, vagy telephelye, vagy a külföldi bank/biztosító magyarországi fióktelepe. <i>Bankgarancia esetében:</i> a MAZSIHISZ a lehívást a számlavezető bankján keresztül is benyújthatja, és az aláírások igazolását a számlavezető bank is elvégezheti. <i>Biztosítói garancia esetében:</i> a lehívást közvetlenül a biztosító részére kell benyújtani, alkusz közreműködése nélkül. <i>Biztosítói garancia esetében:</i> a kibocsátó elfogadja, hogy a lehíváshoz az aláírók aláírási címpéldányának egyszerű másolata csatolandó.	Az igénybejelentés helye: a Magyarországon bejegyzett székhellyel rendelkező biztosító részvénytársaság székhelye, vagy telephelye. Az igénybejelentést közvetlenül a biztosító részére kell benyújtani, alkusz közreműködése nélkül. A kibocsátó elfogadja, hogy az igénybejelentéshez az aláírók aláírási címpéldányának egyszerű másolata csatolandó.
A garancia nyelve: magyar nyelv.	A kötelezvény nyelve: magyar nyelv.
A lehívás nyelve: magyar.	Az igénybejelentés nyelve: magyar.

18. Tájékoztatás azokról a szervezetekről, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdése szerinti követelményekről, amely követelményeknek a teljesítés során meg kell felelnie

A Kbt. 73. § (4) bekezdésében foglaltak értelmében a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen** az ajánlat különösen, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. sz. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján a következőkben tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az Ajánlattevő tájékoztatást kaphat az előzők szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését nem írja elő az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a jelen pontban meghatározott követelményeknek.

Az Ajánlatkérő a jelen pontban megadja azon szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

Nemzetgazdasági Minisztérium
Munkavédelmi Főosztály Munkafelügyeleti Osztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002
Fax: (06 1) 795-0884
Email: munkavedelem-foo@ngm.gov.hu
Egyéb elérhetőségek:
Munkavédelmi Tanácsadó Szolgálat:
munkavedelem-info@ngm.gov.hu
Ingyenes (zöld) telefonszáma: (06 80) 204-292
EU OSHA Nemzeti Fókuszpont: fokuszpont@ngm.gov.hu
Munkavédelmi Bizottság: mvbizottsag@ngm.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium
Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály
1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.
Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.
Telefon: (06 1) 896-2902
Fax: (06 1) 795-0880
Email: foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu
Egyéb elérhetőségek:
Hatósági nyilvántartás - Kontrollerek: kontroller@ngm.gov.hu
Ingyenes (zöld) telefonszáma: (06 80) 204-667

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal
Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály;
Munkavédelmi és Munkaügyi Osztály
5000 Szolnok, Kellner Gyula u. 2-4. III. emelet
Postacím: 5001 Szolnok, Pf. 183.
tel: 06-56-510-840
fax: 06-56-510-848
E-mail: szolnokjh.mvedmugy@jasz.gov.hu

Országos Tisztifőorvosi Hivatal
Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.
Postai cím: 1437 Budapest, Pf. 839.
Központi telefon: +36 1 476 1100
Központi telefax: +36 1 476 1390
Elektronikus levélcím: tisztifoorvos@oth.antsz.hu
Honlap: www.antsz.hu

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv
5000 Szolnok, Ady E. u. 35-37.
5001 Szolnok, Pf. 22.
Telefon: (56) 422 102

Fax: (56) 341 699

Központi e-mail cím: titkar@ear.antsz.hu

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

5000 Szolnok, Ady Endre u. 35-37

Telefon: (56) 422-102

E-mail: kh.nepeu@jasz.gov.hu

Országos Fogytékosügyi Tanács

1054 Budapest, Alkotmány u. 3.

honlap: <http://szmm.gov.hu/main.php?folderID=1294>

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Székhely: 1054 Budapest, Akadémia u. 3.

Központi telefonszám: +36-1-795-1200

ugyfelszolgalat@emmi.gov.hu

Központi Ügyfélszolgálati Iroda

Címe: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14. (Bejárat: Honvéd és Szalay utca sarok)

NAV Közép-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága

1132 Budapest, Váci út 48/C-D

1438 Budapest, Pf. 511

Tel.: +361-412-5400

Fax: +361-412-5551

NAV Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Adó- és Vámigazgatósága - Karcagi Kirendeltség

5300 Karcag, Kossuth tér 1.

Telefon+36 (59) 795-278,+36 (59) 795-276

email: jaszavig@nav.gov.hu

NAV Észak-alföldi Regionális Adó Főigazgatósága

4034 Debrecen, Vágóhíd u. 2.

Tel.: +36-52-506-700

Fax: +36-52-506-727

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Szolnoki Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.

5002 Szolnok, Pf. 25.

Telefon: (56) 523 343

Fax: (56) 343 768

E-mail: szolnokjh.kvtv@jasz.gov.hu

Honlap: kormanyhivatal.hu

II. AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK KÖVETELMÉNYEI

1. Az ajánlat elkészítésének formai követelményei

- 1.1. Az eljárás nyelve a **magyar** nyelv. Az ajánlathoz és az eljáráshoz kapcsolódó összes levelezést és egyéb anyagokat magyar nyelven kell elkészíteni. Ha bármely, ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy ajánlatkérő az idegen nyelvű dokumentumok **magyar nyelvű fordítását is kéri csatolni** az ajánlathoz.

Ajánlatkérő nem követeli meg a hiteles fordítást, a fordítás felelős fordításként is benyújtható. **Felelős fordítás** alatt ajánlatkérő azt érti, hogy az idegen nyelven benyújtott dokumentum esetén a fordítást az ajánlattevő készíti vagy készítteti el és cégszerű aláírásával hitelesíti. A fordítás tartalmáért az ajánlattevő felelős. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.

- 1.2. A Kbt. 47. § (2) bekezdésére tekintettel az ajánlat a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat **eredeti aláírt vagy közjegyző által hitelesített példányát** kell tartalmaznia, minden más iratot egyszerű másolatban elegendő benyújtani.

- 1.3. Az ajánlatot **1 (egy) példányban papír alapon** (1 eredeti) írásban, továbbá a teljes ajánlatot **1 (egy) példányban elektronikus adathordozón** kell benyújtani zárt csomagban/borítékban közvetlenül vagy postai úton.

Az elektronikus példányokat a papíralapú végleges, aláírt ajánlatról kell elkészíteni.

Az elektronikus adathordozóknak tartalmaznia kell:

- a papíralapú végleges, aláírt **teljes ajánlatot** jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható **PDF** file formában lehetőleg egyetlen dokumentumba **beszkennelve**, és továbbá
- a papíralapú végleges, aláírt ajánlatban található kitöltött **költségvetést** jelszó nélkül olvasható **MS Excel** formátumban,
- a **Műszaki és Pénzügyi ütemtervet**, valamint az **Organizációs terv** ismertetését – organizációs tervet, organizációs műleírást - **PDF** file formátumban.

Ajánlatkérő felkéri az Ajánlattevőket, hogy a beszkennelt **elektronikus példányok** (pdf file) **mérete lehetőleg maximum 10-10 MB legyen.**

Ha az eredeti példány és az elektronikus adathordozókon olvasható példány között eltérés van, az **eredeti papír alapú példány az irányadó.**

- 1.4. Az ajánlatot **írásban és zárt csomagolásban/borítékban** kell benyújtani.

Az ajánlat lezárt csomagolását/borítékát a következő felirattal kell ellátni:

AJÁNLAT
„A karcagi műemlék zsinagóga megmentése II. ütem”
Az ajánlattételi határidő lejártá előtt nem bontható fel!

Ha a csomagolást/borítékot nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, az Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért.

- 1.5. Az ajánlatok *könnyebb kezelhetősége és tartalmának egyértelmű megállapítása érdekében* az Ajánlatkérő **kéri**, hogy az ajánlat kerüljön **összefűzésre** és tartalmazzon **oldalszámozást**, valamint olyan **tartalomjegyzéket**, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.

- 1.6. Az ajánlatban lévő, **minden nyilatkozatot a végén alá kell írnia** az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.
- 1.7 Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek **a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.**

2. Az ajánlat elkészítésének tartalmi követelményei

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint (HUF).

Az ajánlatban szereplő, nem forintban megadott adatok tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül az érintett dokumentum mögé kell csatolni.

Az ajánlattétel során a különböző pénznemek forintra történő átszámításánál az ajánlattevőnek az Ajánlattételi felhívás megküldésének napján *(az Ajánlattételi felhívás 26. pontjában meghatározott időpontban)* érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia.

Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját központi bankja által az Ajánlattételi felhívás megküldésének napján *(az Ajánlattételi felhívás 26. pontjában meghatározott időpontban)* érvényes árfolyamon számított forint ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE:

(Az ajánlatok összeállításának érdekében az ajánlatkérő javasolja az ajánlattevőknek, hogy a felsorolt okiratokat és dokumentumokat az alábbi sorrendben állítsák össze.)

2.1. Ajánlati borítólapon, feltüntetve

- az eljárás tárgyát („A karcagi műemlék zsinagóga megmentése II. ütem”)
- az ajánlattevő pontos nevét, székhelyét, amennyiben több ajánlattevő közösen tesz ajánlatot, a borítólapon a vezető cég nevét és székhelyét, a tagjai nevét és székhelyét kell feltüntetni

- 2.2. **Tételes tartalomjegyzék** az oldalszámozás feltüntetésével.
- 2.3. **Kitöltött és cégszerűen aláírt Felolvasólap** a Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezetének **III.1.** pontjában meghatározott tartalommal feltüntetve:

- az **eljárás tárgyát** („A karcagi műemlék zsinagóga megmentése II. ütem”),
- az **ajánlattevő (közös ajánlattevő) pontos nevét**, székhelyét, telefonszámát, faxszámát, a kapcsolattartó személy nevét, telefonszámát, faxszámát, e-mail címét
- az értékelési szemponthoz tartozó és az **ajánlat értékelése során** figyelembevételre kerülő számszerűsíthető adatok (**ajánlati ár, jótállás időtartama**).

Amennyiben a Felolvasólapon feltüntetett, az értékelési szempontokhoz tartozó és az ajánlatok értékelése során figyelembe vételre kerülő számszerűsíthető adatok (**ajánlati ár, jótállás időtartama**), és az ajánlat egyéb oldalain szereplő adatok között eltérés van, **ajánlatkérő a Felolvasólapon megadott értékeket veszi figyelembe**, kivéve a Kbt. 71. § (11) bekezdésében foglalt esetet.

- 2.4. **Cégszerűen aláírt Ajánlati Nyilatkozat** a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint a Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezetének **III.2.** pontjában meghatározott tartalommal.
- 2.5. **Általános információk az ajánlattevőről** a Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezetének **III.3.** pontjában meghatározott tartalommal.
- 2.6. **Közös ajánlattétel - adatok a közös ajánlattevők tagjairól** a Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezetének **III.4.** pontjában meghatározott tartalommal.
- 2.7. **Ajánlattevő nyilatkozata** az Ajánlattételi felhívás 14. pontjában előírt **kizáró okokra** vonatkozóan a Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezetének **III.5.1.** pontjában meghatározott tartalommal.
- 2.8. **Ajánlattevő nyilatkozata** a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont **kb) alpontjára** vonatkozóan a Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezetének **III.5.2.** pontjában meghatározott tartalommal.
- 2.9. **Ajánlattevő nyilatkozata** a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont **kb) alpontjára** vonatkozóan a Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezetének **III.5.2/1.** pontjában meghatározott tartalommal.

- 2.10. **Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 67. § (4) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint a Kbt. 62. § szerinti kizáró okokra vonatkozóan**
A Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezet **III.5.3.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.
- 2.11. **Nyilatkozat az alkalmassági követelmények teljesüléséről** a Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezetének **III.6.1.** pontjában meghatározott tartalommal.
- 2.12. **Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre** (az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplőre) vonatkozóan a Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezetének **III.6.2.** pontjában meghatározott tartalommal.
- 2.13. **Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) - b) pontja szerint alvállalkozókra**
A Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezet **III.7.1.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.
- 2.14. **Nyilatkozat felelősségbiztosításról**
A Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezet **III.7.2.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.
Közös ajánlattétel esetén elegendő a közös ajánlattevők egyikének biztosítói szándéknyilatkozatát csatolni az ajánlatba és legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig bemutatni a felelősségbiztosítási kötvényt.
- 2.15. **Nyilatkozat a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint a teljesítési és a jótállási biztosítékról**
A Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezet **III.7.3.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.
- 2.16. **Nyilatkozat Előleg Igénybevételéről**
A Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezet **III.7.4.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.
- 2.17. **Nyilatkozat egyenértékűségről**
A Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezet **III.7.5.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.
- 2.18. **Aláírási címpéldány, meghatalmazás**
Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő nyilatkozatokat aláíró, az ajánlattevő, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy(ek)
a) **aláírási címpéldányát** vagy a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9.§ (1) bekezdése szerinti **aláírás mintáját** egyszerű másolatban (vagy a letelepedés országában elfogadott más, a cégjegyzési jogosultságot igazoló dokumentumot);

b) egyéni vállalkozó esetén az **érvényes vállalkozói igazolvány** másolatát.

Amennyiben meghatalmazott személy írja alá a nyilatkozatot, abban az esetben a cégkivonat szerint a cég képviselőjére feljogosított tisztségviselő által adott közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt **meghatalmazást** is csatolni kell, melynek tartalmaznia kell a meghatalmazott aláírását is.

2.19. **Változásbejegyzési kérelem**

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.**

Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, akkor az erre vonatkozó **nemleges nyilatkozatot kell csatolni.**

A Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezet **III.7.6.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.

2.20. **Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásról**

A Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezet **III.7.7.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat szerint.

2.21. **Ajánlati biztosíték**

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, amelynek összege **200.000,- Ft, azaz Kettőszázezer forint.**

Az ajánlati biztosítékot az ajánlattételi határidő lejártáig kell az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani.

Az ajánlati biztosíték teljesíthető:

- az Ajánlatkérő **11707024-20228521-00000000** számú számlájára történt **befizetéssel**, a következő megjelöléssel: **„Karcagi Zsinagóga - II ütem - ajánlati biztosíték”**. A befizetés teljesítését a pénzügyi intézmény által kiállított igazolással kell igazolni

vagy

- az Ajánlatkérő javára szóló eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban benyújtott **pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség** biztosításával, melyen tárgyként fel kell tüntetni: **„Karcagi Zsinagóga - II ütem -ajánlati biztosíték”** jogcímet. A garanciának vagy a készfizető kezességnek az ajánlati kööttség lejártának napján **24.00 óráig** kell érvényesnek lennie.

vagy

- biztosítási szerződés alapján kiállított - **készfizető kezességvállalást tartalmazó** - eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati

példányban benyújtott kötelezvénnel. A kötelezvénynek az **ajánlati kötöttség lejártának napján 24.00 óráig érvényesnek kell lennie.**

Az ajánlati biztosíték érvényességi ideje: az ajánlati kötöttség lejártának napján 24.00 óra.

A garanciáról szóló igazolást vagy a kötelezvényt az ajánlattevő befűzés nélkül köteles az ajánlat nyomtatott eredeti példányához zárt borítékban /csomagolásban csatolni. Az ajánlati biztosíték eredeti példányának befűzés nélküli becsatolására vonatkozó rendelkezés azt a célt szolgálja, hogy a Kbt. 54. § (5) bekezdés bekövetkezése esetén az Ajánlatkérő sérülésmentesen tudja az ajánlattevőknek a dokumentumot visszaküldeni.

Az ajánlati biztosíték teljesítését – beleértve a befizetéssel való teljesítést is – igazoló dokumentum másolati példányát az ajánlat nyomtatott eredeti példányába be kell fűzni, és oldalszámozással ellátni.

Ajánlatkérő az ajánlati biztosítékot a Kbt. 54. § (5) bekezdése szerint fizeti vissza. Az ajánlati biztosíték **nem válik** a megkötött szerződést biztosító mellékkötelezettséggé.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a Kbt. 73. § (6) bekezdés b) pontja alapján **érvénytelen az ajánlat**, ha az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre.

SZAKMAI AJÁNLATKÉNT CSATOLANDÓ:

2.22. A kitöltött árazott tételes költségvetés

2.23. Műszaki és Pénzügyi Ütemterv

Az Ajánlattételi felhívás **10., 18. és a 26.q)** pontjaiban foglalt előírások figyelembe vételével.

2.24. Organizációs terv

Az Organizációs terv ismertetését – organizációs tervet, organizációs műleírást - A/4 méretű és/vagy A/4 méretűre hajtogatott nyomtatott formátumban papíralapon és pdf formátumban elektronikus úton az ajánlat részeként kell benyújtani. (Ajánlattételi felhívás 18. pont)

Az **Organizációs tervet** (1:100, 1:500) Ajánlatkérő az alábbiak szerint kéri összeállítani:

Az Organizációs tervnek az építési területen, és azon kívül elhelyezkedő, az építést valamilyen módon kiszolgáló létesítmények kialakítását részletesen kidolgozva tartalmaznia kell:

- a nagygépek és kapcsolódó elemeinek pontos elhelyezkedését,

- a raktárakat, raktári területeket funkciójukkal megjelölve,
- a felvonulási épületek részletes terveit,
- az úthálózat és a leálló rakodó sávok pontos méreteit,
- az energiaellátással kapcsolatos berendezéseket (trafó),
- a vezetékek elhelyezésének és a térvilágítás terveit,
- a vízellátással kapcsolatos létesítmények kialakítását, vezetékeinek nyomvonalát, a víznyerő helyeket, a felszíni vizek elvezetését,
- a szennyvizek elhelyezésével, kezelésével kapcsolatos létesítményeket.

3. IRATJEGYZÉK

Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti felhívására benyújtandó iratok

A jelen II. 3. pontban felsorolt dokumentumokat **nem kell az ajánlathoz csatolni**, azokat csak az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtani az Ajánlatkérő által felkért ajánlattevőknek

- 3.1. **Nyilatkozat árbevételről** az Ajánlattételi felhívás 15.1. P.) pont szerint
A Közbeszerzési Dokumentáció IV. fejezet **IV.1.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat
- 3.2. **Referenciák ismertetése** az Ajánlattételi felhívás 15.2. M1.) pont szerint
A Közbeszerzési Dokumentáció IV. fejezet **IV.2.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat
- 3.3. **Szakember bemutatása** az Ajánlattételi felhívás 15.2. M2.) pont szerint
A Közbeszerzési Dokumentáció IV. fejezet **IV.3.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat
- 3.4. **Nyilatkozat az ajánlatban megjelölt szakember rendelkezésre állásáról**
A Közbeszerzési Dokumentáció IV. fejezet **IV.4.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat
- 3.5. **Nyilatkozat az ajánlattevő/ kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által közölt végzettségről, szakmai gyakorlatról**
A Közbeszerzési Dokumentáció IV. fejezet **IV.5.** pontja szerinti tartalmú nyilatkozat

4. AZ ÜZLETI TITOK

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok **nyilvánosságra hozatalát megtilthatja**.

Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából **aránytalan sérelmet okozna**.

A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, **elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni**, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna

számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott **indokolás nem megfelelő**, amennyiben az **általánosság szintjén** kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
 - ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
 - cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő **nem tilthatja meg** nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló - a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó - részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

III. IRATMINTÁK

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét arra, hogy a Közbeszerzési Dokumentáció III. fejezetében található **Iratminták** az ajánlatok elkészítéséhez kívánnak segítséget nyújtani, azok **mintaként szolgálnak**, e formában történő benyújtásuk nem követelmény.

**III.1.
FEOLVASÓLAP**

Ajánlatkérő: MAZSIHISZ 1075 Budapest, Síp u.12.

Ajánlat tárgya: „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem”

Ajánlattevő megnevezése:	
Székhelye:	
Telefonszáma:	
Faxszáma:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon, telefax száma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	

Közös ajánlattétel esetén¹:

Vezető tag neve:	
Vezető tag székhelye:	
Vezető tag telefonszáma:	
Vezető tag faxszáma:	
Kapcsolattartó személy neve:	
Kapcsolattartó személy telefon, telefax száma:	
Kapcsolattartó személy e-mail címe:	
Tag 1. neve, székhelye:	
Tag 2. neve, székhelye ² :	

Értékelési szempont	Ajánlat
1. Nettó ellenszolgáltatás, mint vállalkozói díj ³ (forintban megadva, az 5 %-os tartalékkerettel együtt)	nettóFt
2. Jótállás időtartama (hónapban meghatározva, minimum 36 hónap, maximum 60 hónap)	 hónap

_____ 20__.

cégszerű aláírás a
kötelezettségvállalásra jogosult(ak)
részéről

¹ A közös ajánlattevők tagjai nevében, a tagoknak együtt (vagy képviselőjük útján) kell nyilatkozniuk, és **egyetlen** Felolvasólapot kell csatolniuk, és a megállapodásban rögzített módon aláírniuk.

² Az Ajánlattevő törölheti / kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számára szükség szerint.

³ A Költségvetési főösszesítőben szerepeltetett 5 %-os tartalékkerettel növelt nettó összesített ajánlati árát kell feltüntetni!

III.2.

Ajánlati Nyilatkozat⁴

a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint

Alulírott _____ mint a(z) _____ ajánlattevő/
_____ (közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevő felsorolás)
közös ajánlattevők cégjegyzésre jogosult képviselője

az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „*A karcagi műemlék zsinagóga megmentése II. ütem*” tárgyú közbeszerzési eljárása Ajánlattételi Felhívásának, az eljárás Közbeszerzési Dokumentumainak feltételeit.
2. Elfogadjuk, hogy ha olyan kitételt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az Ajánlattételi Felhívással, illetve a Közbeszerzési Dokumentumokkal vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
3. Az ajánlatunk benyújtásával kijelentjük, hogy nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és az Ajánlattételi felhívásban, a Közbeszerzési Dokumentumokban foglalt feladatot a végleges ajánlatunkban benyújtott **Felolvasólapon rögzített ajánlati áron** szerződésszerűen teljesítjük.
4. Tudatában vagyunk annak, hogy közös ajánlat esetén a közösen ajánlatot tevők személye nem változhat sem a közbeszerzési eljárás, sem az annak alapján megkötött szerződés teljesítése során. Annak is tudatában vagyunk, hogy a közös ajánlattevők egyetemlegesen felelősek mind a közbeszerzési eljárás, mind az annak eredményeként megkötött szerződés teljesítése során.
5. Tudomásul vesszük, hogy nyertességünk esetén kötelesek vagyunk azokat a szakembereket a szerződés teljesítése során rendelkezésre bocsátani, akit jelen ajánlatunkban megneveztünk, tekintettel arra, hogy ez a kötelezettségünk szerződéskötési feltételnek minősül.

_____. 20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

⁴ Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot a közös ajánlattételre vonatkozó Megállapodásban foglaltaknak megfelelő képviselési jogosult ajánlattevő képviselője által kell aláírni.

III.3.

Általános információk az ajánlattevőről
(önálló - nem közös - ajánlattétel esetén kitöltendő)

- A.1 Az ajánlattevő neve:
- A.2 Az ajánlattevő székhelye:
Telefon: Fax: E-mail:
- A.3 Az ajánlattevő adószáma:.....
- A.4 Az ajánlattevő cégjegyzékszám:
- A.5 Az ajánlattevő pénzforgalmi számlaszáma, amin nyertessége esetén a
pénzforgalmat bonyolítani kívánja:
- A.6 Nyilatkozom, hogy az ajánlattevő a 2004. évi XXXIV. törvény alapján
- mikro vállalkozásnak minősül
 - kisvállalkozásnak minősül
 - középvállalkozásnak minősül
 - nem tartozik a törvény hatálya alá.⁵

_____20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

⁵ A megfelelő rész aláhúzendó!

III.4.
Közös ajánlattétel - adatok a közös ajánlattevők tagjairól
(Közös ajánlattétel esetén kitöltendő)

Vezető tag neve:			
Vezető tag székhelye:			
Vezető tag	Telefon	Fax	E-mail
Vezető tag adószáma			
A vezető tag pénzforgalmi számlaszáma, amin nyertessége esetén a pénzforgalmat bonyolítani kívánja:			
A vezető tag a 2004. évi XXXIV. tv. alapján	• mikro vállalkozásnak minősül • kisvállalkozásnak minősül • középvállalkozásnak minősül • nem tartozik a törvény hatálya alá.⁶		

Tag 1. neve:			
Tag 1. székhelye:			
Tag 1.	Telefon	Fax	E-mail
Tag 1. adószáma			
Tag 1. pénzforgalmi számlaszáma, amin nyertessége esetén a pénzforgalmat bonyolítani kívánja:			
Tag 1. a 2004. évi XXXIV. tv. alapján	• mikro vállalkozásnak minősül • kisvállalkozásnak minősül • középvállalkozásnak minősül • nem tartozik a törvény hatálya alá.⁷		

Az Ajánlattevő törölheti/kiegészítheti további sorokkal, a partnerek számára szükség szerint.

_____20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 35. § (3) bekezdése szerint a közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését.

Megjegyzés:

Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot a közös ajánlattételre vonatkozó Megállapodásban foglaltaknak megfelelő **képviseleti jogosult ajánlattevő képviselője** által kell aláírni. Ha több ajánlattevő közösen nyújt be ajánlatot, akkor az arról szóló **Megállapodást az ajánlathoz csatolni kell.**

⁶ A megfelelő rész aláhúzendő.

⁷ A megfelelő rész aláhúzendő.

III.5. KIZÁRÓ OKOK

III.5.1.
Ajánlattevő nyilatkozata
az Ajánlattételi felhívás 14. pontjában előírt kizáró okokra vonatkozóan⁸

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „*A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem*” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában az általam képviselt cég **nem tartozik** a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdéseiben felsorolt kizáró okok hatálya alá.

_____. 20____.

cégszerű aláírás kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

⁸ Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek **külön-külön** kell a nyilatkozatot benyújtania.

III.5.2.

Ajánlattevő nyilatkozata

a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja szerint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan⁹

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont **kb) alpontjára** vonatkozóan

n y i l a t k o z o m ,

hogy az általam képviselt társaság olyan társaságnak minősül¹⁰

- amelyet szabályozott tőzsdén *nem jegyeznek*
- amelyet szabályozott tőzsdén *jegyeznek*

_____20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Figyelem: ha az ajánlattevőt **nem jegyzik szabályozott tőzsdén**, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló **2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja** szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni **(III.5.2/1. iratminta)**

⁹ Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek **külön-külön** kell a nyilatkozatot benyújtania.

¹⁰ A megfelelő válasz aláhúzendő!

III.5.2/1.¹¹

Ajánlattevő nyilatkozata

a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a 321/2015.(X.30.)
Kormányrendelet 17. § -a szerint

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a
MAZSIHISZ ajánlatkérő „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem”
tárgyban indított közbeszerzési eljárásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb)
alpontjára vonatkozóan

n y i l a t k o z o m ,

miszerint Társaságunk a

a) pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló
2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált **tényleges
tulajdonossal rendelkezik.**

Valamennyi tényleges tulajdonos¹² nevét és állandó lakóhelyét az alábbiakban
mutatjuk be¹³:

Név	Állandó lakóhely

vagy¹⁴

b) olyan társaságnak minősül, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén és nem
rendelkezik a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és
megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja
szerint definiált tényleges tulajdonossal.

_____20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

¹¹ Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek **külön-külön** kell a nyilatkozatot benyújtania.

¹² Természetes személy

¹³ Felsorolás a tényleges tulajdonosok számának megfelelően módosítandó

¹⁴ Amennyiben az a) pontban foglaltak nem alkalmazandók, úgy a b) pont kitöltése a kötelező.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a **Kbt.** valamint a *közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról* szóló 321/2015.(X.30.) **Kormányrendelet** vonatkozó hatályos jogszabályi előírásai között **ellentmondás áll fenn a tényleges tulajdonos fogalma tekintetében.**

A **Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja** a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló **2017. évi LIII. törvény** 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontjára hivatkozik, míg a hivatkozott **Kormányrendelet** 8. § i) pont ib) és a 10. § g) pont gb) alpontja valamint a 17. §-a a hatályát veszített, a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló **2007. évi CXXXVI. törvény** 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontjára.

Figyelemmel arra, hogy a Kormányrendelet az **igazolás módja** tekintetében továbbra is irányadó, Ajánlatkérő a Kormányrendelet vonatkozó szakaszainak hivatkozásától nem tekint el.

Mindezek mellett Ajánlatkérő a jelen Közbeszerzési dokumentációban kiadott nyilatkozatmintában a tényleges tulajdonos fogalma tekintetében – a jogforrási hierarchiára tekintettel (Alaptörvény 15. cikk (4) bekezdése) – a hatályos Kbt. 62. § (1) bekezdés kb) pontja alapján a 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontját tekinti irányadónak.

A nyilatkozat kitöltésének elősegítése érdekében, az Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a *pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról* szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint **tényleges tulajdonosnak minősül:**

a) az a **természetes személy**, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a **természetes személy**, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

d) **alapítványok esetében az a természetes személy,**

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár,

III.5.3.

Ajánlattevő nyilatkozata

a Kbt. 67. § (4) bekezdése, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint

a Kbt. 62. § szerinti kizáró okokra vonatkozóan¹⁵

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a
Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján

nyilatkozom,

hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „*A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem*” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában megkötendő szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint **nyilatkozom** továbbá, hogy az általam az eljárásba bevont alvállalkozó - és adott esetben - az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok.

_____20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

¹⁵ **Közös ajánlattétel esetén** valamennyi ajánlattevőnek **külön-külön** kell a nyilatkozatot benyújtania.

III.6. ALKALMASSÁG

III.6.1.

Nyilatkozat az alkalmassági követelmények teljesüléséről

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m ,

hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „*A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem*” tárgyú közbeszerzési eljárásában az általam képviselt ajánlattevő (közös ajánlattevők)

I. az Ajánlattételi felhívás 15.1. P. pontjában meghatározott gazdasági és pénzügyi alkalmassági minimumkövetelménynek **megfelel (megfelelnek)**;

II. az Ajánlattételi felhívás 15.2. M.1. pontjában meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek **megfelel (megfelelnek)**;

III. az Ajánlattételi felhívás 15.2. M.2. pontjában meghatározott műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek **megfelel (megfelelnek)**.

_____. 20__ . _____

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Figyelem: Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot a közös ajánlattételre vonatkozó Megállapodásban foglaltaknak megfelelő **képviselési jogosult ajánlattevő képviselőjének** kell aláírni.

III.6.2.

Nyilatkozat a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetre (az alkalmasság igazolására igénybe vett más gazdasági szereplőre) vonatkozóan¹⁶

„A” változat

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján

n y i l a t k o z o m ,

hogy a MAZSIHISZ ajánlatkérő „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában az előírt pénzügyi, gazdasági illetve műszaki, szakmai alkalmassági követelményeknek úgy kívánok megfelelni, hogy az alábbi, más szervezet(ek), gazdasági szereplő(k) erőforrásaira (kapacitásaira) támaszkodom:

a. pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelmények:

A szervezet neve:

A szervezet címe:

A szervezet cégjegyzékszám, adószám:

Az Ajánlattételi felhívás azon pontjának megjelölése, és az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése, amelynek igazolására az ajánlattevő a megnevezett szervezett erőforrásra/kapacitásra (is) támaszkodik.

Az Ajánlattételi felhívás pontja:

Az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése:

.....

b. műszaki, szakmai alkalmassági követelmények:

A szervezet neve:

A szervezet címe:

A szervezet cégjegyzékszám, adószám:

Az Ajánlattételi felhívás azon pontjának megjelölése, és az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése, amelynek igazolására az ajánlattevő a megnevezett szervezett erőforrásra/kapacitásra (is) támaszkodik.

Az Ajánlattételi felhívás pontja:

Az alkalmassági minimumkövetelmény(ek) megjelölése:

.....

_____. 20____.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Melléklet: A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével **csatolni kell** az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan **szereződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

¹⁶ Az „A” vagy a „B” változatot kell kitölteni.

Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek **külön-külön** kell a nyilatkozatot benyújtania.

„B” változat

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a
Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján

n y i l a t k o z o m ,

hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában más szervezet(ek), gazdasági szereplő(k) erőforrásaira (kapacitásaira) **nem támaszkodom**.

_____. 20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

III.7. EGYÉB NYILATKOZATOK

III.7.1.

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjai szerint¹⁷

„A” változat

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a
Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjai alapján

n y i l a t k o z o m ,

hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában a közbeszerzésnek az alábbi része(i) teljesítéséhez **kívánok igénybe venni** alvállalkozót:

A közbeszerzés <u>részének (részeinek)</u> <u>megnevezése, amely(ek)nek</u> teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni	Az ajánlat benyújtásakor <u>már ismert</u> alvállalkozó megnevezése (név, székhely/cím, <u>cégjegyzékszám,</u> <u>adószám</u>)

_____ 20__ . _____

cégszerű aláírás a
kötelezettségvállalásra jogosult(ak)
részéről

Nyilatkozat a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontjai szerint¹⁵

„B” változat

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a
Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontja alapján

n y i l a t k o z o m ,

hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában nem kívánok igénybe venni alvállalkozót.

_____ 20__ . _____

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

¹⁷ Az „A” vagy a „B” változatot kell kitölteni.

III.7.2.
Nyilatkozat felelősségbiztosításról

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m ,

hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „*A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem*” tárgyú közbeszerzési eljárása eredményeként megkötendő szerződés elnyerése esetén a szerződéskötés időpontjára az Ajánlattételi felhívás **26. s)** pontja szerinti ¹⁸

- **felelősségbiztosítási szerződést megkötöm**
- **a már meglévő felelősségbiztosítási szerződést kiterjesztem.**

Tudomásul veszem, hogy a felelősségbiztosítás legkésőbb a szerződéskötés időpontjára való igazolásának elmaradását Ajánlatkérő **a nyertes ajánlattevő szerződés megkötésétől való visszalépésének tekinti.**

_____ 20__ . _____

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő azonos tartalommal köteles aláírni, vagy a közös ajánlattételre vonatkozó Megállapodásban foglaltaknak megfelelő képviseleti jogosult ajánlattevő képviselője által aláírni.

¹⁸ A megfelelő rész aláhúzendó!

III.7.3.

Nyilatkozat a Kbt. 134. § (5) bekezdése szerint a teljesítési és a jótállási biztosítékról

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a
Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján

n y i l a t k o z o m ,

hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „ *A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem* ” tárgyú közbeszerzési eljárásában a **teljesítési és a jótállási biztosítékot**
határidőre rendelkezésre bocsátom.

_____ 20___. _____

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot a közös ajánlattételre vonatkozó
Megállapodásban foglaltaknak megfelelő képviseleti jogosult ajánlattevő képviselője által
aláírni!

III.7.4.
Nyilatkozat előleg igénybevételéről

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m ,

hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „*A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem*” tárgyú közbeszerzési eljárásban az Ajánlattételi felhívás 10. pontjában meghatározott előleget¹⁹

a) igénybe kívánom venni.

b) nem kívánom igénybe venni.

_____ 20__ . _____

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot a közös ajánlattételre vonatkozó Megállapodásban foglaltaknak megfelelő képviseleti jogosult ajánlattevő képviselője által aláírni!

¹⁹ A megfelelő válasz aláhúzendó!

III. 7.5.
Nyilatkozat egyenértékűségről

Alulírott _____ mint a(z) _____

Ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m ,

hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „*A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem*” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában vállalom, hogy ha az általam megajánlott – az Ajánlatkérő által a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott gyártmánytól, típustól eltérő – beépítésre kerülő termék(ek) minősége a teljesítés során nem bizonyul egyenértékűnek az Ajánlatkérő által a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott gyártmányú, típusú termékekkel, ebben az esetben minden egyéb további követelés és jogkövetkezmény nélkül az előírt termék(ek)et szállítom.

_____20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Közös ajánlattétel esetén ezt a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevő azonos tartalommal köteles aláírni, vagy a közös ajánlattételre vonatkozó Megállapodásban foglaltaknak megfelelő képviseleti jogosult ajánlattevő képviselője által aláírni.

III.7.6.²⁰

Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásra vonatkozóan

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a
MAZSIHISZ ajánlatkérő „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem”
tárgyban indított közbeszerzési eljárásában **nyilatkozom**, hogy az általam képviselt
ajánlattevőre vonatkozóan

a) változásbejegyzési eljárás *nincs folyamatban*.

b) változásbejegyzési eljárás *folyamatban van*.

Erre tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján csatolom a
cégbírósághoz napján benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak
érkezésétől a cégbíróság által megküldött igazolást.

_____ 20__ . _____

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Az a) vagy a b) pont aláhúzendő!

²⁰ Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek **külön-külön** kell a nyilatkozatot benyújtania.

III.7.7.

Nyilatkozat a kiegészítő tájékoztatásról

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a
MAZSIHISZ ajánlatkérő „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem”
tárgyban indított közbeszerzési eljárásában

nyilatkozom,

hogy

a 2018.hó napján

a 2018.hó napján

a 2018.hó napján*

kelt** kiegészítő tájékoztatás(oka)t

megkaptam, és a jelen ajánlatom elkészítése során az azokban foglaltakat figyelembe
vettem.

_____ 20__ . _____

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

* A dátumokra vonatkozó **sorok száma bővíthető** annak megfelelően, amennyi kiegészítő tájékoztatás kiadására került sor a közbeszerzési eljárás során (pl. Ha a közbeszerzési eljárásban négy alkalommal került sor kiegészítő tájékoztatás kiadására, akkor négy dátumot kell feltüntetni a nyilatkozatban.)

** Kérjük, amennyiben a közbeszerzési eljárás során sor kerül kiegészítő tájékoztatás adásra, akkor a **kiegészítő tájékoztatásban feltüntetett keltezés** (az ajánlatkérő által a kiegészítő tájékoztatás végén feltüntetett dátumot) szíveskedjenek feltüntetni a kipontozott helyen.

IV. IRATJEGYZÉK

Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti felhívására benyújtandó
igazolások

A jelen IV. részben megjelölt dokumentumokat nem kell az ajánlathoz csatolni, azokat csak az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti felhívására kell benyújtani az Ajánlatkérő által felkért ajánlattevőknek

IV.1.

Nyilatkozat árbevételről

(az Ajánlattételi felhívás 15.1. P.) pont szerint)

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet cégjegyzésre jogosult
képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „**A
karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem**” tárgyban indított közbeszerzési
eljárásában az Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti **felhívására** az
alábbiak szerint

nyilatkozom

az általam képviselt ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet
általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről:

Mérleg forduló nappal lezárt Üzleti Év ²¹	A közbeszerzés tárgyából (<i>homlokzat és tetőfelújítás</i>) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétel

_____ 20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

²¹ Az Ajánlattételi felhívás 26. pontjában meghatározott időpontot megelőző három **mérleg fordulónappal lezárt üzleti év** megjelölése.

Amennyiben tevékenységét, működését később kezdte meg, úgy a tevékenységének, működésének megkezdésétől az Ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjáig (az Ajánlattételi felhívás 26. pontjában meghatározott időpontjáig) terjedő időtartamot kell megjelölni.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
A karcagi műemlék zsinagóga megmentése II. ütem

IV.2.

Referenciamunkák ismertetése

(az Ajánlattételi felhívás 15.2. M1.) pont szerint)

- Ajánlattevő (kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet) nyilatkozata -

Alulírott _____ mint a(z) _____ ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „*A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem*” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában az ajánlatkérő Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése szerinti **felhívására** az alábbiak szerint

ismertetem²²

az általam képviselt ajánlattevőnek/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek az Ajánlattételi felhívás megküldésének időpontjától (az *Ajánlattételi felhívás 26. pontjában meghatározott időponttól*) visszafelé számított **öt év** legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya (*homlokzat és tetőfelújítás*) szerinti építési beruházásait (referenciáit):

²² A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-ára tekintettel a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. (3) bekezdése alapján az Ajánlattételi felhívás 15.2. M1.) pontjában előírt alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelést a szerződést kötő másik fél által adott igazolással kell igazolni, amelyet az ajánlattevői ismertetéshez kell csatolni.

Az igazolásban legalább az alábbi adatokat kell megadni:

- az építési beruházás tárgyát, amelynek alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának megfelelő (*homlokzat és tetőfelújítás*),
- a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével, valamint az eredményes műszaki átadás-átvétel dátumának megjelölésével),
- a teljesítés helyét,
- a szerződést kötő másik fél megnevezését,
- az információt szolgáltató személy nevét, e-mail címét, továbbá
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.
- ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt.

Nem HUF-ban történő referencia esetében ajánlatkérő az ellenszolgáltatás összegét a teljesítés utolsó napján érvényes MNB középárfolyamon kéri átszámítani HUF-ra.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTÁCIÓ
A karcagi műemlék zsinagóga megmentése II. ütem

Az építési beruházás tárgya, amelynek alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának megfelelő (homlokzat és tetőfelújítás) referencia,	a referencia homlokzat és tetőfelújítást tartalmaz	A teljesítés ideje (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével	eredményes műszaki átadás-átvétel dátuma	A teljesítés helye	A szerződést kötő másik fél megnevezése	Az információt szolgáltató személy neve, e-mail címe	Ha a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, a teljesítésben történő részvétel aránya (%-a)
	igen/nem*						

* Kérjük, hogy a megfelelő választ aláhúzással jelölje!

Nyilatkozom, hogy a fentiekben ismertetett referenciamunkákat az általam képviselt ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesítette.

_____20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra jogosult(ak) részéről

IV.3.
Szakember bemutatása
(Ajánlattételi felhívás 15.2. M2.) pont szerint)

Alulírott _____ mint a(z) _____
ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet cégjegyzésre jogosult képviselője
büntetőjogi felelősségem tudatában a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „A karcagi műemléki
zsinagóga megmentése II. ütem” tárgyban indított közbeszerzési eljárásában
nyilatkozom,

hogy a teljesítésbe az alábbi szakembert kívánom bevonni

1 fő a 266/2013.(VII.11.) Korm. rend. **MV-É** kategóriájú felelős műszaki vezetői vagy azzal
egyenértékű jogosultsággal, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és
szakmai gyakorlattal rendelkező szakember

Név:	
Végzettség:	Rendelkezik-e a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői műszaki vezetői vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, továbbá műemléki épület felelős műszaki ellenőrzési tapasztalatával? ²³ Igen Nem Ha igen a válasz, akkor a szakember névjegyzéki/kamarai száma: A műemléki épület felelős művezetési gyakorlatának megjelölése:
Végzettség:	Ha nem rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői műszaki vezetői vagy azzal egyenértékű jogosultsággal, akkor rendelkezik-e a jogosultság megszerzéséhez szükséges feltételekkel (végzettség és szakmai gyakorlattal), továbbá műemléki épület felelős műszaki vezetői gyakorlatára vonatkozó tapasztalatával? ²⁴ Igen Nem A műemléki épület felelős művezetési gyakorlatának megjelölése:

_____20__.

cégszerű aláírás a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Az ismertetéshez igazolásként csatolni kell:

- a szakember saját kezűleg aláírt és két tanú aláírásával ellátott nyilatkozatát a rendelkezésre állásról (IV.3./R);
- amennyiben a szakember a *kamarai nyilvántartásban még nem szerepel*, a szakember saját kezűleg aláírt és két tanú aláírásával ellátott nyilatkozatát az ajánlattevő/ kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által közölt végzettségéről, szakmai gyakorlatáról (IV.3./SZ) és a végzettséget igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolatát.

²³ A megfelelő válasz aláhúzendő!

²⁴ A megfelelő válasz aláhúzendő!

IV.3/R.

Nyilatkozat az ajánlatban megjelölt szakember rendelkezésre állásáról

Alulírott _____(név) kijelentem, hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „*A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem*” tárgyú közbeszerzési eljárásában az ajánlattételbe történt bevonásomról tudomással bírok, és a(z) _____ ajánlattevő nyertessége esetén a teljesítésében a szerződés teljes időtartamára rendelkezésre állok.

Nyilatkozatommal kijelentem, hogy nincs más olyan kötelezettségem, amelyek a szerződésben való munkavégzésemnek jogszabályi vagy egyéb bármilyen szempontból akadályát képezné.

_____20__.

aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: _____ Név: _____

Cím: _____ Cím: _____

Aláírás: _____ Aláírás: _____

IV.3/SZ.

Nyilatkozat az ajánlatban megjelölt a kamarai nyilvántartásban még nem szereplő szakemberre vonatkozóan az ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által közölt végzettségről és szakmai gyakorlatról ²⁵

Alulírott _____(név) kijelentem, hogy a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásában a(z) _____ ajánlattevő/kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által benyújtott, a személyemet bemutató nyilatkozatban közölt valamennyi információ a **valóságnak megfelel.**

_____20__.

aláírás

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: _____ Név: _____

Cím: _____ Cím: _____

Aláírás: _____ Aláírás: _____

Melléklet:

- a végzettséget igazoló dokumentum(ok) egyszerű másolata

²⁵ Ezt a nyilatkozatot a IV.3 formanyomtatványban megjelölt bemutatott, kamarai nyilvántartásban még nem szereplő szakembernek ki kell tölteni!

V. VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

egyrésről név:
székhely:.....
adószám:
KSH szám:
nyilvántartási szám:
számláját vezető pénzügyi intézmény:
pénzforgalmi számlaszám:
képviseli:
telefonszám:
telefax szám:
e-mail cím:
mint építtető és megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről név:
székhely:
cégjegyzékszám/ egyéni vállalkozói ig. száma:
adószám:
vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma:.....
számlavezető pénzügyi intézmény neve:
pénzforgalmi számlaszám:
naplőügyfél-jele (NÜJ):
képviseli:
telefonszám:
telefax szám:
e-mail cím:
mint vállalkozó kivitelező (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

mindketten együtt Szerződő Felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1. **Szerződő Felek** jelen Vállalkozási Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) előzményeként rögzítik, hogy **Megrendelő** a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (**Kbt.**) Harmadik Rész 115. §-ában foglalt eltérésekkel alkalmazandó, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti **nyílt** közbeszerzési eljárást folytatott le „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem” tárgyban.
2. A közbeszerzési eljárás nyertese a Szerződés **Vállalkozója** lett.
3. **Szerződő Felek** a Szerződést az I.1. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárás dokumentumai alapján kötik meg.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Szerződés I.1. pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárás Ajánlattételi felhívásában, a Közbeszerzési Dokumentációjában és a beérkezett ajánlattevői kérdésekre **Megrendelő**, mint ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatásokban foglaltan (a továbbiakban együttesen: **Közbeszerzési Dokumentumok**) meghatározott feladatoknak a **Vállalkozó** által 2018. napján benyújtott **Ajánlatában** (továbbiakban: **Ajánlat**) részletezettek szerinti megvalósítása, a Közbeszerzési Dokumentumokban részletesen meghatározottak szerint.

III. A SZERZŐDÉS TARTALMA

1. **Megrendelő** megrendeli **Vállalkozó** elvállalja a Szerződés II. pontjában a Szerződés tárgyaként meghatározott építési-szerelési munkák kivitelezését I. osztályú minőségben, hiba-, és hiánymentesen a Szerződés alapját képező dokumentumok szerint.

A kivitelezés részletes feltételeire vonatkozó kiviteli tervek és műleírásokat, az árazatlan költségvetést a Szerződés I. Előzmények pontjában hivatkozott és a Szerződés II. A Szerződés tárgya pontjában meghatározott, a hivatkozott közbeszerzési eljárásban kiadott Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

2. A Szerződés alapját képező – a Szerződés I. Előzmények pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárásban keletkezett – dokumentumok:

- Közbeszerzési Dokumentumok
- **Vállalkozó** Ajánlata.

3. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a Szerződésben, illetve a Szerződés II. pontjában hivatkozott Közbeszerzési Dokumentumokban felsorolt feladatokat megismerte, azok maradéktalanul és a hatályos jogszabályoknak megfelelő ellátásához megfelelő szakmai gyakorlattal, illetve tapasztalattal rendelkezik.

Kijelenti továbbá, hogy pontos tudomása van a teljesítési helyszín adottságairól, valamint a kivitelezésnél irányadó jogszabályi és hatósági előírásokról.

4. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a Kbt. szerinti eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt értelmezendők.

A Szerződés III.2. pontjában hivatkozott dokumentumok fizikailag – papír alapon – nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez, de **Szerződő Felek** kölcsönösen kijelentik, hogy ismerik és a Szerződés részeként fogadják el azok tartalmát.

5. Ha a Szerződés szövege, illetve a Szerződés III.2. pontjában hivatkozott dokumentumok között ugyanazon kérdésre vonatkozóan bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség merül fel, a dokumentumok hierarchiája a következő:

- a) Ajánlattételi felhívás,
- b) Közbeszerzési Dokumentáció, és az annak részévé váló **Megrendelő** általi Kiegészítő Tájékoztatások,
- c) **Vállalkozó** Ajánlata.

IV. A SZERZŐDÉS ELLENÉRTÉKE, A VÁLLALKOZÓI DÍJ

1. **Szerződő Felek** a Szerződés III.1. pontjában meghatározott kivitelezési feladatok hiánytalan és hibátlan teljesítésének ellenértékét, a vállalkozói díj (a továbbiakban: **Vállalkozói Díj**) nettó összegét - az **5 % tartalékkeret nélkül** - [..*],- Ft (azaz [..*]forintban határozzák meg.

A **Vállalkozó** a számlája kiállítása során az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alapján nem jogosult az általános forgalmi adót felszámítani, figyelemmel arra, hogy az a fordított adózás hatálya alá tartozik.

2. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy a Vállalkozási Díj a kivitelezési feladatok tekintetében a szerződésszerű teljesítésért kifizetett **egyösszegű átalánydíj**, amely tartalmazza valamennyi, a Szerződés szerint elvégzendő munkának, mint eredmény szolgáltatásnak a teljes ellenértékét, valamint minden, a Szerződés teljesítésével összefüggésben felmerült költséget, kiadást. Ennek keretében magába foglalja a Műszaki Leírás által előírt minőségben történő megvalósításához szükséges, a költségvetésben külön tételben meg nem jelölt, a **Vállalkozó** számára bármilyen jogcímen felmerülő összes költséget.

A **Vállalkozó** az általa megadott átalánydíjat, egységárakat, árakat és díjakat a Szerződés teljesítése során nem módosíthatja sem az árakban, sem egyéb okból bekövetkező változások miatt. A beárazott költségvetésben szereplő egységárakat minden esetben komplex tételárnak kell tekinteni, amely tartalmaz minden, az adott tétel megvalósításához szükséges feltételt: beépítendő anyagok árát, munkadíjat, gépek, berendezések használatát, földmunkát, feleslegessé vált anyagok elszállítását, lerakóhelyi díját, segédszerkezetek díját, valamint minden, a szerződésszerű kivitelezéshez szükséges összes szolgáltatás költségét.

3. **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy abban az esetben, ha a **Vállalkozó** a vállalkozói díjat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a **Megrendelőre** és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

A **Vállalkozó** kijelenti, hogy a részére átadott költségvetési mennyiségi kiírást és a tervdokumentációkat megismerte és azokat felülvizsgálta. A költségvetési kiírás, tervdokumentációk ismeretében kijelenti, hogy utólagosan felismert mennyiségi, felmérési hibák, hiányosságok és nem megfelelőségek kapcsán pótlólagos díjkövetelést nem támaszt, és nem támaszthat.

4. **Szerződő Felek** a Ptk. 6:246. §-ban meghatározott zálogjogot kifejezetten kizárják, az a **Vállalkozót** nem illeti meg.
5. **Szerződő Felek** a kivitelezési feladatok tekintetében a **Tartalékkeret** összegét a Szerződés IV.1. pontjában meghatározott nettó Vállalkozói Díj 5 %-ában határozzák meg, amely [.....*],- Ft (azaz [.....*] forint).
6. A Tartalékkeret az Szerződésben és annak elválaszthatatlan részét képező mellékleteiben meghatározott műszaki tartalom felül, az abban foglalt építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használathoz szükséges munkák ellenértékére használható fel az alábbi feltételek mellett:
 - 6.1.A Tartalékkeret felhasználásáról a Műszaki Ellenőr írásbeli és indokolt javaslata alapján a **Megrendelő** írásban dönt. A **Vállalkozó** is kezdeményezheti írásban a Tartalékkeret felhasználását.
 - 6.2. A Tartalékkeret nem használható fel olyan kivitelezési munkákra, amelyeket a Közbeszerzési Dokumentumok kivitelezési feladatokra vonatkozó műszaki tartalma - mennyiségi kimutatás és tervdokumentációk - magában foglal és azt erre tekintettel az átalánydíjas Szerződés alapján, a Vállalkozói Díj keretében köteles teljesíteni a **Vállalkozó**.
 - 6.3.Többletmunka nem finanszírozható a Tartalékkeret terhére. A Szerződés teljesítéséhez nem szükséges munkák ellenértékére nem használható fel a Tartalékkeret.
 - 6.4. A Műszaki Ellenőr írásbeli kezdeményezésében köteles ismertetni azokat a műszaki, szakmai vagy egyéb (pl. jogszabályváltozás, hatósági rendelkezés) okokat és indokokat, amelyek megítélése szerint megalapozzák Tartalékkeret felhasználási feltételeit és egyben igazolják a munkák elvégzésének szükségességét.
 - 6.5. A Műszaki Ellenőr írásbeli kezdeményezésében azt is köteles alátámasztani, hogy **Vállalkozó** a kivitelezési munkát - annak műszaki tartalmára tekintettel - alátámasztható és indokolt ellenszolgáltatás mellett teljesíti. (pl. költségvetés egységára, az adott szolgáltatási piacon transzferárnak minősül.)
 - 6.6. A **Megrendelő** a Tartalékkeret felhasználásáról írásban dönt, melyben ismerteti a felhasználási feltételek fennállásának indokait. A Tartalékkeret felhasználásra vonatkozó megrendelői döntést a **Vállalkozó** számára - kérése esetén - megismerhetővé kell tenni.
7. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a **Vállalkozó** köteles elvégezni a felmerülő Többletmunkákat. A Többletmunka ellenértéke külön nem számolható el tekintettel arra, hogy az átalánydíjas Vállalkozói Díjat a **Vállalkozó** az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, **Megrendelő** pedig erre tekintettel fogadta el.

8. **Vállalkozó** köteles elvégezni a felmerülő **Pótmunkákat**. A Pótmunka kizárólag tételes felmérési napló alapján számolható el a tételes költségvetésben szereplő egységarakon. A költségvetésben nem szereplő tételre vonatkozó Pótmunka-igényre a **Vállalkozó** annak közlésétől számított 2 (kettő) munkanapon belül köteles árajánlatot tenni.

8.1. A Műszaki Ellenőr indokolt előterjesztése alapján a **Megrendelő** dönt a Pótmunkára tett árajánlat elfogadhatóságáról a műszaki tartalomra és a piaci árakra tekintettel, ennek hiányában az árajánlat módosítására hívja fel a **Vállalkozót**.

8.2. A **Megrendelő** jóváhagyását megelőzően a **Vállalkozó** részéről a Pótmunkával kapcsolatos semmilyen kötelezettség nem vállalható. Ennek megszegése esetén a költség a **Megrendelőre** nem hárítható át. A Szerződés szerinti írásbeli jóváhagyás hiányában elvégzett Pótmunka után a **Vállalkozó** sem vállalkozói díjra, sem egyéb más jogcímen költségei megtérítésére, illetve határidő-hosszabbításra nem jogosult.

8.3. Amennyiben a Pótmunka fedezete a Szerződés Tartalékkerete, akkor a további eljárási szabályok tekintetében a Tartalékkeret kapcsán rögzített eljárásrend az irányadó.

8.4. A Tartalékkeret terhére történő Pótmunka elszámolás esetei különösen:

- a) *Műszaki szükségszerűség*, ami miatt a tervektől el kell térni. A kivitelezés alatt, a **Szerződő Feleken** kívülálló okokból történt, előre nem látható változások a helyszíni körülményekben. A vonatkozó jogszabályokban, illetve hatósági előírásokban az Ajánlattételi Felhívás készítése és a kivitelezés között bekövetkezett változások.
- b) *Megrendelő érdekét szolgáló, Vállalkozó által vagy Megrendelő által kezdeményezett változás*: az elvárt műszaki színvonalnak jobban megfelelő műszaki megoldás, amely minimális többletköltséggel jár; nem többletszolgáltatást nyújtó, hanem (jellemzően) a megbízhatóságot, üzembiztonságot növelő változás – vagyis olyan, mint **Vállalkozó** ésszerűsítési javaslata.
- c) *Jogszabály változása*: Olyan jogszabályi változás miatt előálló többletköltség (nem műszaki jellegű), amely jogszabálynak a megjelenése a szerződéskötés időpontjában még nem volt vagy nem lehetett ismert.
- d) **Vállalkozó** benyújthat Megrendelő részére többletköltségeket vagy megtakarítást maga után vonó ún. *ésszerűsítési javaslatot*, melynek keretében az alábbi esetekben számolhatóak el költségek: azonos műszaki tartalom mellett vagy egyenértékű műszaki megoldással felgyorsítja a munkák elvégzését; **Megrendelő** költségeit csökkenti a létesítmény megvalósítása, fenntartása és üzemeltetése során; az elkészült létesítmény hatékonyságát vagy értékét növeli **Megrendelő** számára vagy más módon **Megrendelő** érdekét szolgálja.

8.5. Amennyiben a Pótmunkára a Tartalékkeret nem nyújt fedezetet, de annak megtérítésére a **Vállalkozó** jogosult, a **Megrendelő** pedig egyéb fedezetet biztosít, akkor a további eljárási szabályok tekintetében a Kbt. rendelkezései az irányadók.

V. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, HATÁRIDŐ

1. A Szerződésben meghatározott kivitelezési munkák végteljesítési határideje, amely időpontra a **Vállalkozónak** a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal, teljes körűen és I. osztályú minőségben elvégzett kivitelezési munkákat el kell végeznie, és készre kell jelentenie:
a szerződéskötéstől számított 120 naptári nap, azaz, de legkésőbb **2018. október 15.**
2. **Megrendelő** köteles a kivitelezés teljesítési helyét a jelen Szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül jegyzőkönyvileg munkavégzésre alkalmas állapotban a **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátani, és azt a teljesítés idején folyamatosan fenntartani.
3. A jótállás időtartamán belül a sikeres átadás-átvételi eljárástól számítottan évente utó-felülvizsgálati eljárást kell lefolytatni.
4. **Vállalkozó** a Szerződés V.1. pontjában meghatározott teljesítési határidő esetében előteljesítésre a **Megrendelő** előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult.
5. **Vállalkozó** a Szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal a hiba-, és hiánymentes eredményes birtokbaadással köteles teljesíteni a Szerződés VII. pontjában meghatározott átadás-átvételi eljárás alapján, annak eredményes lefolytatásával a kivitelezés készre-jelentésétől számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb **2018. november 15.** napjáig, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítés feltételei.
6. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a Szerződés tárgyát jogi értelemben véve **oszthatatlannak** tekintik azzal, hogy a **Megrendelő** lehetővé tette, hogy **Vállalkozó** a Szerződés I. Előzmény pontjában hivatkozott közbeszerzési eljárásban, a Szerződés mellékletévé vált Műszaki és Pénzügyi Ütemtervnek megfelelően, a kivitelezés ütemezéséhez igazodóan részteljesítést tegyen, és annak megfelelően pénzügyi részteljesítés legyen.
7. **A teljesítés helye:** 5300 Karcag, Kertész J.u.7. (hrs.:185)

VI. A SZERZŐDŐ FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A **Megrendelő** jogai és kötelezettségei:

A **Megrendelő** jogosult és köteles

- 1.1. a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, a Szerződés mellékletét képező Műszaki Leírásban foglaltak szerint jegyzőkönyvileg átadni és a kivitelezés folyamán köteles biztosítani a **Vállalkozó** előre megnevezett szakembereinek bejutását a kivitelezés helyszínére;
- 1.2. **Vállalkozó** részére térítés ellenében biztosítani a víz- és energiavételezési lehetőséget;
- 1.3. az elvégzett kivitelezési munkákat ellenőrizni;
- 1.4. előzetes írásbeli bejelentés alapján – a munkavégzés rendszeres ellenőrzésén túl – a gyártás vagy az előkészítés alatt ellenőrizni és vizsgálni az anyagokat, termékeket és berendezéseket, amelyeket a Szerződés alapján a teljesítéshez szállítanak.
Ha azok előállítása nem a **Vállalkozó** területein történik, a **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** részére engedélyt kérni, hogy az elvégezhesse az ilyen ellenőrzést és vizsgálatot az érintett helyeken. Az ilyen ellenőrzés, vagy vizsgálat elvégzése nem mentesíti a **Vállalkozót** semmilyen szerződés szerinti kötelezettsége alól;
- 1.5. a munkák bármely részét, bármilyen technológiai vagy időbeli sorrend szerint – **Vállalkozóval** egyeztetve – megváltoztatni;
- 1.6. bármely munka anyagát, technológiáját, minőségét megváltoztatni, a vállalkozói ajánlat műszaki tartalmának megfelelő egyenértékűség betartása mellett; amennyiben a változtatások eredményeképpen a vállalkozói díj megnövekedne, úgy a **Vállalkozó** ezen munkákat csak abban az esetben köteles elvégezni, ha **Megrendelő** írásban vállalja azok költségeinek viselését;
- 1.7. beépítésre kerülő anyagok, berendezések kiválasztásában részt venni és dönteni;
- 1.8. más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat a **Vállalkozó** költségére, ha felszólítására a **Vállalkozó** a kifogásolt vagy hiányolt munkarészeket határidőben nem javítja, illetve pótolja;
- 1.9. a teljesítés során felmerülő döntést igénylő kérdésekben, olyan időben és módon köteles állást foglalni, hogy az a vállalkozói teljesítés határidejét ne befolyásolja kedvezőtlenül.

Amennyiben a **Vállalkozó** – az ügy jellege vagy más körülmény miatt – soron kívüli állásfoglalást (döntést) kér, úgy a **Megrendelő**, azt soron kívül köteles részére megadni. A **Vállalkozó** az igény soron kívüliségét köteles az erre irányuló igényében megindokolni. A **Megrendelő** az állásfoglalási igény kézhezvételétől számított kettő (2) munkanapon belül a választ írásban is megerősíti.

Amennyiben e fenti határidőkön belül nem érkezik a **Vállalkozó** részére válasz, az nem jelenti a hozzájárulás megadását, de a **Vállalkozó** jogosult akadályközléssel élni;

- 1.10. kitűzni a műszaki átadás-átvétel időpontját a **Vállalkozói** készre-jelentése alapján a készre-jelentés kézhezvételétől számított **5 naptári napon** belül, a készre-jelentés kézhezvételétől számított **10 naptári napon belüli időpontra**;

- 1.11. a szerződés szerűen teljesített munkát átvenni;
- 1.12. a teljesített munka ellenértékét, a Vállalkozói Díjat kifizetni a Szerződésben meghatározottak szerint;
- 1.13. **Vállalkozóval** mindenkor együttműködni a Szerződés teljesítése során.
- 1.14. ha a Szerződés eltérő határidőt nem állapít meg, úgy a **Megrendelő** köteles minden válaszadási kötelezettségének (jóváhagyás, hozzájárulás, nyilatkozat, stb.) **5 (öt) naptári napon** belül eleget tenni.

2. A Vállalkozó jogai és kötelezettségei

A Vállalkozó jogosult és köteles

- 2.1. a munkaterületet átvenni és átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a **Megrendelő** figyelmét felhívni a hiányosságok megszüntetésére.
- 2.2. az építési területet idegenek által meg nem közelíthetővé tenni a kivitelezés során a kivitelezés által szükséges mértékben;
- 2.3. a munkaterület átadás-átvételétől kezdve folyamatosan e-építési naplót vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15) Korm. rendelet szerint a jogszabályban meghatározott formai és tartalmi kellékek szerint, melyet köteles állandóan a kivitelezés helyszínén is hozzáférhetővé tenni, valamennyi a jogszabályok által hozzáférésre jogosult számára.
A **Vállalkozó** alvállalkozóinak e-alnapló vezetési kötelezettségeiért a **Megrendelő** irányába a **Vállalkozó** felel, függetlenül attól, hogy az e-alnapló vezetési kötelezettséget a **Vállalkozó** átvállalta-e.

Az e-építési naplóban vezetett bejegyzéseket – különösen azok rögzítése előtt - a **Megrendelő** és a Műszaki Ellenőr ellenőrizhetik, ellenőrzésük a munkavégzést nem akadályozhatja;

- 2.4. a Szerződésben meghatározott tartalommal I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni;
- 2.5. a Szerződés szerinti minden kötelezettségét az elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, a **Megrendelő** szakmai és gazdasági szempontjainak és igényeinek messzemenő figyelembevételével, valamint a vonatkozó jogszabályoknak, szakmai és hatósági előírásoknak megfelelően teljesíteni;
- 2.6. biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű.

Vállalkozó (illetve alvállalkozója) csak olyan munkavállalókat foglalkoztathatnak a Szerződés tárgyát képező munkák elvégzése során, illetve a **Megrendelő** épületében a munkavégzés helyszínén, akiknek érvényes személyi okmányaik, munkavállalási engedélyük van, a **Vállalkozónál** (illetve

alvállalkozójánál) bejelentett módon dolgoznak, szakmailag és egészségügyileg alkalmasak a munkavégzésre, és – igazoltan – megfelelő munka-, baleset-, és tűzvédelmi oktatásban részesültek.

A **Vállalkozó** munkavállalói kötelesek munkavégzésre alkalmas állapotban, munkaruhában megjelenni a kijelölt munkaterületen. **Vállalkozó** munkatársai a munkaterületen nem dohányozhatnak és csakis rendezett ruházatban mutatkozhatnak;

- 2.7. előzetesen egyeztetést kezdeményezni áruszállítás, illetve nagyobb jármű, járműforgalom esetén;
- 2.8. a **Megrendelő** által elrendelt és műszakilag a munka teljes körű elvégzéséhez szükséges Pótmunka jellegű változtatásokat, módosításokat befogadni és azokat elvégezni;
- 2.9. gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, műemlékvédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre, hulladék- és veszélyeshulladék-kezelésre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról;
- 2.10. a különböző alkatrészek, eszközök, anyagok, és egyéb szerelvények építőanyagok, épületszerkezetek, épületgépészeti szerelvények, illetve berendezési tárgyak származási helyét, minőség tanúsítását, valamint márka azonosítását, hitelt érdemlő dokumentumokkal igazolni még a beépítés előtt.

Vállalkozó azt a beépítésre kerülő anyagot, berendezést vagy felszerelést, amelyet a kivitelezési tervdokumentáció nem pontos típussal, vagy márkanévvel határozott meg, csak a **Megrendelőnek** történt előzetes bemutatást követően és annak jóváhagyása alapján használhatja fel, építheti be.

Vállalkozó köteles a munkavégzés során beépítendő anyagokat, az alkalmazni kívánt előállítási és beépítési technológiákat a **Megrendelő** Műszaki Ellenőrével **előzetesen** jóváhagyatni. A munkálatok a Műszaki Ellenőr jóváhagyás nélkül nem kezdődhetnek meg. A Műszaki Ellenőr a jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez a **Vállalkozó** teljes körű felelősségét nem csökkenti, és nem mentesíti az egyébként szükséges engedélyek és jóváhagyások beszerzése alól;

- 2.11. legalább **5 (öt) munkanappal korábban** köteles tájékoztatni a **Megrendelőt**, amennyiben hétvégén, továbbá munkaszüneti napokon kíván kivitelezési tevékenységet végezni, továbbá amennyiben az általa előre jelzettekhez képest eltérő időpontban kerülne sor fokozott zajjal, porral járó tevékenység végzésére;
- 2.12. a munkák kivitelezése és megvalósítása, valamint a hibák kijavítása során megtenni minden tőle elvárható intézkedést a környezet védelmére. A **Vállalkozó** teljes mértékben felelős a munkahelyi műveletekért és az általa alkalmazott építési módszerekért, amelyeket úgy kell megválasztania, hogy azok ne veszélyeztessék más építmények biztonságát, ne okozzanak kárt a környezetben;

- 2.13. minden tőle elvárhatót megtenni a személyi sérülések és a vagyoni károk bekövetkezésének megelőzésére. A **Vállalkozó** köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a **Megrendelőt**, a Műszaki Ellenőrt haladéktalanul értesíteni;
- 2.14. a kivitelezés során a szerződés tárgya szerinti építési munkához *az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről* szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírtak szerinti, a Közbeszerzési Dokumentumokban a szakmai alkalmasság körében meghatározott szaktudással, képesítéssel rendelkező, megfelelő jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetőt alkalmazni.
A felelős műszaki vezető személyében történő változás esetén a **Vállalkozó** köteles **Megrendelőt** előzetesen írásban értesíteni.
- 2.15. biztosítani a **Megrendelő** számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, felmerülése esetén a szükséges hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni;
- 2.16. a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni. A bontásból származó anyagokat dokumentáltan a veszélyességi fokozatuknak megfelelő lerakóhelyre kell szállítani.

A **Vállalkozónak** az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az *építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól* szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárni. Amennyiben ezen kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt a **Megrendelő** a **Vállalkozó** költségére elvégezteti;
- 2.17. a végzett munka vagy a beépítésre került anyag, szerkezet minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, annak költségét viselni és a **Megrendelő** által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul költségmentesen elvégezni;
- 2.18. **5 naptári nappal korábban** írásban közölni a **Megrendelővel** a részletesítéseket és a végteljesítést (*készre-jelentés*);
- 2.19. a dokumentált minőségtanúsításokat, mint az építési kivitelezési munkák hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni és a Szerződés VII.2. pontjában előírt időpontban a műszaki átadás-átvételi eljárást megelőzően **Megrendelőnek** átadni;
- 2.20. tudomásul venni, hogy
- hivatalos állami ünnepeken a kivitelezési munka nem végezhető, és ilyen időpontra anyagszállítást sem szervezhet,
 - egyházi ünnepeken, továbbá szombaton nem végezhet munkát.

- 2.21. a befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészekről a **Megrendelőt** az eltakarási munkálatok megkezdése előtt legalább **3 munkanappal** előbb írásban értesíteni, és lehetővé tenni **Megrendelő** számára, hogy azokat megvizsgálja.
Ha a **Megrendelő** a felhívásnak nem tesz eleget, úgy a **Vállalkozó** jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására azzal, hogy az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik, illetve az eltakarásra kerülő munkarészekről digitális fényképes dokumentumot köteles készíteni;
- 2.22. a kivitelezési munkák teljes időtartama alatt köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során;
- 2.23. a jótállási és szavatossági idő alatt felmerülő és a **Megrendelő** által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket – a **Megrendelővel** egyeztetett időpontban – haladéktalanul megtenni;
- 2.24. haladéktalanul, de legkésőbb **2 munkanapon** belül köteles írásban tájékoztatni a **Megrendelőt**, minden, a Szerződés teljesítését érintő körülményről, továbbá ha a **Vállalkozó** csőd-, vagy felszámolás közeli helyzetbe kerül, vagy ellene csőd vagy felszámolási eljárás megindításáról szerez tudomást;
- 2.25. a helyiségekben maradó berendezési tárgyak takarásáról gondoskodni;
- 2.26. heti rendszerességgel részt venni a **Megrendelő** által szervezett rendszeres kooperációs értekezleteken, amelyről emlékeztető készül.

VII. A MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS, BIRTOKBAADÁS

1. A **Vállalkozó** készre-jelentését követően, a vállalkozói készre-jelentés kézhezvételétől számított **5 (öt)** naptári napon belül a **Megrendelő** - a műszaki ellenőr javaslatának figyelembe vétele mellett - kitűzi a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját, legkésőbb a **készre-jelentés kézhez vételétől számított 10 naptári napon belüli időpontra**.

Ha a műszaki ellenőr nyilatkozata szerint a készrejelentés időpontjában a megvalósult munka jelentős mennyiségi és/vagy minőségi hiányban szenved, a műszaki átadás-átvételi eljárás nem indítható meg, azt a **Megrendelő** a - vállalkozói készre-jelentés kézhezvételétől számított **5 (öt) naptári napon** belül - írásbeli nyilatkozattal visszautasítja.

A **Megrendelő** írásbeli nyilatkozatában szerepeltetni kell azokat a mennyiségi és/vagy minőségi hiányosságokat, amelyek miatt a műszaki átadás-átvétel megtagadásra került.

2. **Vállalkozó** köteles a műszaki átadás átvételi eljárás megkezdéséhez, az átadás-átvételi eljárás időpontját **megelőző 5 (öt) naptári napon belül** a **Megrendelő** rendelkezésére bocsátani három példány megvalósulási (átadási) tervdokumentációt papíralapon és 1 db elektronikus adathordozón.

A megvalósulási tervdokumentáció tartalmazza az építmény, szerelvény, létesítmény ténylegesen megvalósult állapotának megfelelő műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat:

- kezelési, karbantartási utasítás,
- mérési jegyzőkönyvek,
- minőségvizsgálati jegyzőkönyvek,
- nem szabványozott beépített anyagok műbizonylatai,
- tervezői és kivitelezői nyilatkozatok,
- építési napló másolatai,
- az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap
- jóállás, szavatosság dokumentumai,
- jóállási, szavatossági tevékenységet végző felelős személyek megnevezése, címe, telefonszáma.

Vállalkozó köteles minden szükséges dokumentumot, engedélyt, stb. a **Megrendelő** részére átadni, amely a **Megrendelő** számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja.

3. A műszaki átadás-átvételi eljárás során a **Megrendelő** - a Műszaki Ellenőr közreműködésével - a **Vállalkozó** által a Szerződés keretében elvégzett építési munkát teljes körűen megvizsgálja annak megállapítása érdekében, hogy az megfelel-e a Szerződésben foglaltaknak, valamint a jogszabályi előírásoknak.

Az átadás-átvételi eljárás során **Vállalkozónak** igazolnia kell, hogy

- a) a kivitelezési munka a Szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és előírásoknak, valamint – az esetlegesen menetközben elrendelt **megrendelői** módosításoknak megfelelően – hiány- és hibamentesen, teljes körűen elkészült,
 - b) rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai, és azon szakhatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják a szerződésszerű teljesítést,
 - c) az általa tett termékfelelősségi nyilatkozat szerint az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megfelelőek, az elvégzett munka szakszerű.
4. **Szerződő Felek** a műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet vesznek fel, amely az e-építési naplóban is rögzítésre kerül és tartalmazza a **Megrendelő** által megállapított esetleges **hibákat**, és **hiányosságokat**, azok **kijavításának határidejét**, és a **Megrendelőnek** azon nyilatkozatát, hogy a **teljesítést átveszi-e, avagy megtagadja**.
5. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített hibákat a **Vállalkozó** köteles az ott meghatározott határidőn belül maradéktalanul kijavítani. A **Vállalkozó** esetleges hiánypótlási kötelezettsége a Szerződés teljesítésének határidejét nem módosítja.

Ha a hiba kijavításával kapcsolatos munkák a **Műszaki ütemterv** szerinti, a Szerződés V.5.pontjában meghatározott véghatáridő hosszabbodásához vezetnének, úgy a **Vállalkozó** köteles a **Megrendelőnek** a **késedelemi kötbért** fizetni, valamint a **Megrendelő** a késedelmi kötbérrel nem fedezett, azt meghaladó kárát megtéríteni.

A hiba vagy hiányosság elhárításáig a **Megrendelő** jogosult a vállalkozási díj arányos részét visszatartani.

6. Abban az esetben, ha a **Megrendelő** az **átadást-átvételt megtagadja**, úgy **Szerződő Felek** kitűzik a következő műszaki átadás-átvétel időpontját is.

A **Megrendelő** nem tagadhatja meg az átvételt olyan hibák és hiányosságok miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

A **Vállalkozó** érdekkörében felmerülő okból sikertelen átvételi eljárás költségei a **Vállalkozót** terhelik.

7. **Vállalkozó** a munkaterületet és azon belül a kivitelezést a sikeres átadás-átvételt, és a teljesítésigazolás kiadását követően köteles a **Megrendelőnek** birtokba adni. Ezen átadást a **Szerződő Felek** jegyzőkönyvben rögzítik.
8. A kárveszély, a **Vállalkozóról** a **Megrendelőre** a Szerződésben meghatározott munkaterületnek a 191/2009. (IX. 15) Korm. rendelet rendelkezései szerint a **Megrendelő** részére való visszaadásával egyidejűleg száll át, míg a **Vállalkozó** által szolgáltatott dolgok (anyagok, elemek) tulajdonjoga az ellenértékük megfizetésével száll át a **Megrendelőre**.

VIII. PÉNZÜGYI ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a vállalkozói feladatok ellenértékének, a Vállalkozói Díjnak a megfizetése részben **Megrendelő** számára az Emberi Erőforrások Minisztériuma a *Karcagi Zsinagóga* (5300 Karcag, Kertész J. u. 7. hrsz.: 185.) *tetőszerkezetének felújításával* összefüggő feladatokhoz kapcsoló állami támogatás jóváhagyásáról szóló az EGYH-KCP-14-P-0135. számú határozatban foglaltak szerint biztosított állami támogatásból, részben saját pénzügyi forrásból történik.
2. Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítése **utólag átutalással** történik - a **Megrendelő** részéről kiállított teljesítésigazolás napjától számított **30 naptári napon** belül -, a Kbt. 135. § (3), (5)-(6) bekezdésének, Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseinek és az *építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól* szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásai szerint.

2.1. **Megrendelő**, ha a **Vállalkozó** a Szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően az *építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások*

közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

2.2. A VIII.2.1. pontba foglalt rendelkezéseket a részteljesítésekhez kapcsolódó Vállalkozói/alvállalkozói számla/számlák valamint a végteljesítéshez kapcsolódó Vállalkozói/alvállalkozói számla/számlák kifizetése esetén is alkalmazni kell.

2.3. **Megrendelő** fizetési képessége és készsége megerősítéseként a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Szerződés IV.1. pontjában meghatározott - a Tartalékkeret összegével csökkentett - teljes nettó ellenszolgáltatás összege **5 (öt) %-ának megfelelő összegű**, azaz,- Ft összegű **előleget** fizet a **Vállalkozó** részére.

Vállalkozó az előleg igénybevételeéről, vagy az arról való lemondásról szóló nyilatkozata a Szerződés 4. számú mellékletét képezi.

Az előleg fizetés feltétele, hogy a **Vállalkozó** a teljesítés helyén a kivitelezéshez szükséges eszközeivel felvonuljon és részére a munkaterületet a **Megrendelő** az e-építési naplóban, ennek hiányában írásbeli jegyzőkönyvben rögzítetten átadta.

Az előleget a **Vállalkozó** kizárólag jelen Szerződés teljesítése érdekében használhatja fel.

Az előleget a **Megrendelő** az előlegbekérő alapján fizeti ki a **Vállalkozónak** legkésőbb az építési munkaterület átadását követő **15 napon belül**.

Az előlegként kifizetett összeg a **Vállalkozó** által benyújtott **1 db részszámlában, és a végszámlában a teljesítés arányában** kerül elszámolásra (levonásra).

Megrendelőt a **Vállalkozónak** nyújtott előleg erejéig a **Vállalkozónak** a munkaterületen lévő, körülírással meghatározott vagyontárgyain jelzálogjog illeti meg (Ptk. 5:102.§). **Megrendelő** mindaddig, amíg e zálogjoga fennáll, megakadályozhatja a zálogjoggal terhelt vagyontárgyak elszállítását.

Ha a **Vállalkozó** a zálogjoggal terhelt dolgot a **Megrendelő** engedélye nélkül elszállítja, és más megfelelő biztosítékot nem nyújt, a **Megrendelő** követelheti a dolognak a **Vállalkozó** költségén való visszaszállítását.

A teljes előleg beszámításával a **Megrendelő** zálogjoga megszűnik.

3. **Megrendelő** a Szerződés elválaszthatatlan 5. számú mellékletét képező **Műszaki és Pénzügyi ütemterv** szerint összesen legfeljebb **1 szakaszban** teszi lehetővé - a teljesítés készültségi fokához igazodó **1 részteljesítéshez és 1 alkalommal a végteljesítéshez** kapcsolódóan - Vállalkozói/alvállalkozói számla/számlák benyújtását a Szerződés VIII.2.1.pontjában foglaltaknak megfelelően a **Megrendelő** által kiállított teljesítésigazolás alapján.

4. Vállalkozói/alvállalkozói számla/számlák a **Vállalkozó** teljesítése készültségi fokának megfelelően nyújtható(k) be. A **Vállalkozó** által benyújtott részszámlákban, és a végszámlában egyúttal elszámolásra kerül a **Vállalkozó** által igényelt, és biztosított előleg összege a Szerződés VIII.2.3 pontjában foglaltak szerint.
5. A **teljesítésigazolás kiállítására** - a Műszaki Ellenőr írásbeli javaslatának figyelembevételével - a **Megrendelő** képviselőjében, mint a szakmai teljesítésigazolás kiállítására jogosult.
6. Ha a **Megrendelő** részéről kifogás merül fel a benyújtott Vállalkozói/alvállalkozói számla/számlákkal összefüggésben, úgy a **Megrendelő** köteles a kifogásolt számla igazolt kézhezvételét követően, haladéktalanul visszajuttatni a **számla kiállítójához**.

Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla **Megrendelő** általi igazolt kézhezvételétől kell számítani.

Ha a **Megrendelő** fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított vállalkozói számla miatt nem tud eleget tenni, úgy ez a **Vállalkozó** késedelmi kamat iránti követelését kizárja.
7. A **Megrendelő** fizetési késedelem esetén késedelmi kamatot köteles fizetni. A késedelmi kamat alapja a kiegyenlített számla értéke, mértéke a Ptk. 6:155.§-ban meghatározott mérték.

IX. SZERZŐDÉSSZEGÉS

1. **Vállalkozó** a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján *késedelmi kötbér* fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős megszegi a Szerződést, így, ha a **Szerződő Felek** által kötbérterhesnek tekintett, a Szerződés V.5. pontjában meghatározott **végteljesítési határidőt** neki felrőható módon nem tartja be, azaz *késedelmesen* teljesít.

Vállalkozó hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, ha **hibásan teljesít**.

2. Szerződésszegés esetén **Vállalkozó** vállalja, hogy:
 - **késedelmes teljesítés** esetén a késedelem időtartamára a Tartalékkeret nélküli teljes nettó ellenszolgáltatás, a Vállalkozói Díj 0,2%-a/nap, azaz..... Ft/nap, azaz forint/nap összegű;
 - **hibás teljesítés** esetén a hibás teljesítéssel érintett munkarészre eső Vállalkozói Díj nettó értéke 20 %-ának megfelelő összegű kötbért fizet.

- 2.1. A késedelmi kötbér maximális mértéke: a kötbér alapját képező a - Tartalékkeret nélkül számított - teljes nettó ellenszolgáltatás, mint Vállalkozói Díj 20 %-a.
Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximális mértéket, a **Megrendelő** jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 2.2. A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke: a - tartalékkeret nélkül számított - teljes nettó ellenszolgáltatás, mint Vállalkozói Díj 20 %-a.
Amennyiben a hibás teljesítési kötbér eléri a maximális mértéket, a **Megrendelő** jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 2.3. **Megrendelő** jogosult a kötbért a **Vállalkozó** számlájából levonni.
A késedelmi kötbér a késedelem megszűnésekor, a hibás teljesítési kötbér pedig a hiba felmerülésekor válik esedékessé.
- 2.4. **Megrendelő** a kötbérigényét írásban köteles közölni a **Vállalkozóval**, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.
Amennyiben **Vállalkozó** kifogásolja a **Megrendelő** kötbérigényét, köteles a kifogását a bejelentett kötbérigény kézhezvételétől számított 10 naptári napon belül írásban közölni a **Megrendelővel**.
E határidő elmulasztása esetén a **Megrendelő** bejelentett kötbérigényét a **Vállalkozó** részéről elfogadottnak kell tekinteni.
3. **Szerződő Felek** mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, ha
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza;
 - bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudják teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul írásban értesíteni köteles.
4. **Megrendelő** a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) **Vállalkozóban** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a **Vállalkozó** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
5. A Szerződés azonnali hatályú rendkívüli felmondására jogosult valamely Szerződő Fél a másik Szerződő Félnek felróható súlyos szerződésszegése esetén,

amennyiben a szerződésszegés abbahagyására a másik Szerződő Felet előzetesen megfelelő határidő biztosításával felhívta, azonban ez eredménytelen maradt.

Ebben az esetben a Szerződés a jövőre nézve szűnik meg, és a szerződésszegő felet - a **Szerződő Felek** erre vonatkozó kifejezett, a Szerződésben is rögzített megegyezése alapján - kártérítés nem illeti.

6. **Megrendelő a Vállalkozóhoz** intézett egyoldalú, írásbeli jognyilatkozatával, azonnali hatállyal felmondhatja a Szerződést különösen a következő esetekben:

- a) ha a **Vállalkozó** fizetéseképtelenné válik, vagy felszámolják, végelszámolás alá kerül, illetve az illetékes bíróság elrendeli a kényszertörlesztését, vagy ha az adószáma felfüggesztésre vagy törlésre került,
- b) ha a **Vállalkozó** jogosulatlanul vesz igénybe alvállalkozót,
- c) **Vállalkozó** az alvállalkozó(k)hoz kapcsolódó bejelentési, nyilatkozattételi illetve elektronikus építési naplóban történő rögzítési kötelezettségét megsérti,
- d) ha a **Vállalkozót** az MKIK építőipari kivitelezői nyilvántartásából törölték,
- e) ha a **Vállalkozó** a Szerződés teljesítését a **Megrendelő** jóváhagyása nélkül másra átruházza,
- f) ha a **Vállalkozó**, alvállalkozója a **Megrendelő** és/vagy a műszaki ellenőr jóváhagyása hiányában végez a Szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat,
- g) ha a késedelmi kötbér vagy a hibás teljesítési kötbér mértéke eléri a Szerződés szerinti maximumot,
- h) ha a **Vállalkozó** felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték, vagy terjedelem alá csökken,
- i) ha a **Vállalkozó** a Szerződésben foglalt bármely kötelezettségének a **Megrendelő** írásbeli felszólítása ellenére, az abban megjelölt határidő alatt sem tesz eleget, így különösen, ha a kivitelezési tevékenységet határidőben nem kezdi meg, vagy a kivitelezés során késedelme olyan mértéket ér el, amely alapján megállapítható, hogy a teljesítés véghatáridejét 15 nappal meghaladóan sem lesz képes teljesíteni.

7. A Szerződés IX. 4.-6. pontja szerinti felmondás esetén a **Vállalkozó** a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

X. JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

1. **Vállalkozó** a Szerződés tárgya tekintetében elvégzett munkákra²⁶ hónap **jótállást** vállal, valamint a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő szavatossági felelősséggel is tartozik. Ezen felül biztosítja az épületszerkezet és berendezések, a szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági idejét.

²⁶ A nyertes ajánlattevő vállalása kerül feltüntetésre.

2. **Vállalkozó** jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a **Vállalkozó** bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett a rendeltetésellenes használat következményeként.
3. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát **Megrendelő** köteles haladéktalanul a **Vállalkozó** tudomására hozni, **Vállalkozó** pedig köteles haladéktalan intézkedni a hiány, illetve hiba kiküszöbölésére.
4. Ha a **Vállalkozó** a szükséges intézkedéseket nem vagy nem kellő időben teszi meg, úgy **Megrendelő** jogosult a hibákat, hiányosságokat a **Vállalkozó** kockázatára és költségére kiküszöbölni és a garanciákat igénybe venni.

XI. A SZERZŐDÉS BIZTOSÍTÉKAI

1. **Vállalkozó** a kivitelezés időtartamára a Szerződés teljesítésének olyan okból bekövetkező elmaradása esetére, amelyért felelős - így ha a teljesítés a Szerződés IX.6. pontja szerint a **Megrendelő** jogszerű azonnali hatályú felmondása, illetve a **Vállalkozó** olyan magatartása miatt megghiúsul, amelyért a **Vállalkozó** felelős, a **szerződésszerű teljesítés biztosítékaként** a Szerződés IV.1. pontjában meghatározott - Tartalékkeret nélkül számított - teljes nettó ellenszolgáltatás, mint **Vállalkozói Díj 5%-ának megfelelő összegű, azaz,- Ft, azaz forint teljesítési biztosítékot** nyújt a Szerződés aláírásával egyidejűleg.

A teljesítési biztosíték **Megrendelő** részére történő biztosításáról szóló igazolás a Szerződés elidegeníthetetlen **3. számú mellékletét** képezi.

A teljesítési biztosítéknak a teljesítés teljes időtartama alatt folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Megrendelő jogosulttá válik a teljesítési biztosíték részben vagy egészben történő lehívására egyoldalú nyilatkozattal, amennyiben a Szerződés teljesítése olyan okból, amelyért a **Vállalkozó** felelős, részben vagy egészben lehetetlenné válik, megghiúsul, illetve a Szerződés teljesítését a **Vállalkozó** részben vagy egészben megtagadja.

A teljesítési biztosíték igénybe vétele nem érinti a **Megrendelő** azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a teljesítési biztosíték összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

A teljesítési biztosíték nyújtásával kapcsolatos valamennyi költséget a **Vállalkozó** köteles viselni.

2. **Vállalkozó** a jótállási és szavatossági igények biztosítékaként a Szerződés X.1. pontjában meghatározott **jótállás időtartama + 30 napra** a szerződésszerű teljesítés biztosítékaként a Szerződés IV.1. pontjában meghatározott - Tartalékkeret nélkül számított - teljes nettó ellenszolgáltatás, mint **Vállalkozói**

Díj 5 %-ának megfelelő összegű, azaz,- **Ft**, azaz forint **jótállási biztosítékot** nyújt, amely egyben a teljesítési biztosíték felszabadítását eredményezi.

Vállalkozó köteles a jótállási biztosítékot a teljesítéssel egyidejűleg a **Megrendelő** rendelkezésére bocsátani, mely a végszámla kifizetésének feltétele.

A jótállási biztosíték igénybe vétele nem érinti a **Megrendelő** azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a biztosíték összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje. A jótállási biztosíték nyújtásával kapcsolatos valamennyi költséget a **Vállalkozó** köteles viselni.

Ha a jótállási biztosíték határideje lejár, **Megrendelő** a biztosítékot 7 banki napon belül felszabadítja.

3. Ha a **Vállalkozó** a *teljesítési*, és a *jótállási* biztosítékot pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia, vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény formájában nyújtja, abban az esetben a **garancia**, illetve a **készfizető kezesi kötelezettségvállalás** akkor megfelelő, ha
 - **kedvezményezettként** az a **Megrendelő** nevére kiállított,
 - **tárgya** a jelen Szerződés,
 - **futamideje** a szerződéskötéstől a sikeres műszaki átadás-átvételig / sikeres műszaki átadás-átvételtől a jótállás időtartama + 30 napra szól
 - **tartalmazza** a bank/biztosító által nyújtott biztosíték összegét, továbbá, hogy a biztosíték feltétel nélküli és visszavonhatatlan, valamint azt, hogy a **Megrendelő** által lehívni kívánt összeg - a jogviszony banki/biztosító általi vizsgálata nélkül - 5 banki napon belül igénybe vehető.

XII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. A **Vállalkozónak** átadott és az általa készített tervek, dokumentációk a **Megrendelő** kifejezett hozzájárulása nélkül tovább nem adhatók, szerződésen kívül fel nem használhatók.
2. Ha a **Megrendelő** bizonyos szolgáltatások elvégzését igazolja, az csak akkor minősül teljesítésnek (átvételnek) ha ezt a **Szerződő Felek** kifejezetten annak nyilvánítják és a megfelelő eljárást - az ezáltal oszthatónak minősülő szolgáltatás vonatkozásában - lefolytatják.
3. **Vállalkozó** - a Kbt. 138. § (3) bekezdésének megfelelően - legkésőbb a Szerződés megkötésének időpontjában köteles a **Megrendelőnek** valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, aki / amely részt vesz a Szerződés teljesítésében, és - ha a Szerződés I.1. pontban hivatkozott közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is,

hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

4. **Vállalkozó** a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a **Megrendelőnek** minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. Amennyiben **Vállalkozó** az alvállalkozó(k)hoz kapcsolódó bejelentési, nyilatkozattételi, illetve építési naplóban történő rögzítési kötelezettségét megsérti, úgy az a Kbt. 142. § (5)-(6) bekezdései alapján súlyos szerződésszegésnek minősül, és **Megrendelő** jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a Szerződést.
5. **Vállalkozó** jelen Szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítése érdekében alvállalkozót, továbbá egyéb közreműködőt jogosult igénybe venni, azok tevékenységéért azonban úgy felel, mint a sajátjáért. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy a Szerződés teljesítése során az alvállalkozók és szakemberek személyének változása tekintetében egyebekben a Kbt. 138. § (2)-(4) bekezdéseiben foglaltak szerint kell eljárni.
6. **Vállalkozó** kötelezi magát, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeire felelősségbiztosítási szerződést köt, vagy a már meglévő felelősségbiztosítási szerződését a Szerződés tárgyára is kiterjeszti, és amely felelősségbiztosítást a jelen Szerződés hatálya alatt fenntartja.
7. **Vállalkozó** köteles a felelősségbiztosítási szerződés egy másolati példányát a **Megrendelő** részére a Szerződés aláírásával egyidejűleg átadni, amely egyben a Szerződés mellékletévé válik.
8. **Vállalkozó** a felelősségbiztosítással nem fedezett károk megtérítésére is köteles, a felelősségbiztosítás meglétének **Megrendelő** általi előírása nem értelmezhető a **Vállalkozó** kártérítési felelőssége korlátozásaként.
9. **Szerződő Felek** a Szerződés teljesítése során kötelesek kölcsönösen együttműködni egymással, a Szerződést érintő bármely körülményről, így különösen a Szerződés módosítását igénylő, illetve a Szerződés teljesítését akadályozó, befolyásoló körülményekről kötelesek haladéktalanul tájékoztatni egymást. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítést elmulasztó Szerződő Fél tartozik felelősséggel.
10. **Szerződő Feleknek** meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés teljesítése, annak értelmezése kapcsán felmerül.
11. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a Szerződéssel kapcsolatos vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján, egyeztetés keretében kísérik meg rendezni, a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében

nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem terjesztik eseti vagy állandó választottbíróság elé.

12. Ha **Szerződő Felek** a vitát közvetlen tárgyalás útján rendezni nem tudják, jogvitájuk elbírálására a pertárgy értékétől függően a Polgári perrendtartásról szóló törvény illetékességi szabályai szerinti bírósághoz fordulnak.
13. **Vállalkozó** és a **Megrendelő** a másik fél előzetes írásos hozzájárulása nélkül a Szerződés kapcsán tudomására jutott információkat kizárólag a Szerződés teljesítésére használhatja fel.
14. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a Szerződés aláírásával hozzájárul a Szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 4. pontja, valamint a Kbt. 37. § (1) bekezdése szerinti adatok közzétételéhez.
15. **Szerződő Felek** kijelentik, hogy minden a Szerződéssel, a Szerződés teljesítésével kapcsolatos jognyilatkozatot, beleértve a Szerződés módosítását is csak írásba foglaltan tekintik érvényesnek és hatályosnak.
16. **Szerződő Felek** kijelentik, hogy tudomással bírnak arról, hogy a Szerződés módosítására kizárólag a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően, az ott meghatározott feltételek fennállása esetén jogosultak, írásos formában.
17. **Szerződő Felek** megállapodásának megfelelően az egymás közötti kapcsolattartás tekintetében kikötik, hogy azt akkor tekintik joghatályosnak, ha az egyik Szerződő Fél által a másik Szerződő Félnek küldött értesítése írásba foglaltan, a Szerződés XII.18. pontjában meghatározottak általi aláírással ellátva kerül megküldésre, melynek átvételét a másik Szerződő Fél köteles írásban visszaigazolni.
18. **Szerződő Felek** a Szerződés tekintetében a Szerződést érintő jognyilatkozat tételre és képviselőre, a teljesítés során az ügyintézésre, nyilatkozat tételre jogosult képviselői a következő személyek:

a) Szerződést érintő jognyilatkozat tételre és képviselőre:

Megrendelő képviselői: Név:
Telefon:
E-mail:

Vállalkozó képviselői: Név:
Telefon:
E-mail:

b) a kivitelezést érintő ügyintézésre, nyilatkozattételre jogosult képviselői:

Megrendelő képviselői: Név:
Telefon:

E-mail:

Vállalkozó képviselői: Név:
Telefon:
E-mail:

c) Megrendelő műszaki ellenőre:

Név:
Telefon:
E-mail:

d) Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név:
Telefon:
E-mail:

A Szerződés XII.18. pontjában megnevezett személyek adataiban megkövetkezett változásról **Szerződő Felek** haladéktalanul kötelesek egymást írásban tájékoztatni.

19. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a **Vállalkozó** adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak (Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pont).
20. **Vállalkozó** vállalja, hogy a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a **Megrendelő** számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a **Megrendelőt** haladéktalanul értesíti (Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pont).
21. A külföldi adóilletőségű **Vállalkozó** köteles a Szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a **Vállalkozóra** vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül (Kbt. 136. § (2) bekezdés).
22. **Vállalkozó** a Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül **átlátható szervezetnek**.
23. **Megrendelő**, mint kötelezettségvállaló, ezen feltétel ellenőrzése céljából, a Szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon

a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. Jogszabály más feltételeket is megállapíthat a visszerthes szerződések megkötésének, vagy azok alapján történő kifizetések feltételeként.

24. **Vállalkozó** az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezések ismeretében kijelenti, hogy az Áht. 2. § (1) bekezdés *t)* pontjában hivatkozott, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pont *b)* alpontja szerint **átlátható szervezetnek minősül**, így az Áht. 41. § (6) bekezdése alapján – és egyéb akadály hiányában – jogosult a Szerződés megkötésére.
25. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy **Vállalkozó** – az átláthatósági feltétel ellenőrzéséhez szükséges, az Áht. 54/A. § *b)* pontja szerinti – adatait a **Vállalkozó** képviselője által a Szerződés aláírását megelőzően kiállított, külön okiratba foglalt Nyilatkozat (a továbbiakban: Nyilatkozat) tartalmazza.
26. **Vállalkozó** a Szerződés aláírásával is tudomásul veszi, és kifejezett hozzájárulását adja ahhoz, hogy **Megrendelő** az Áht. 41. § (6) bekezdésében foglaltak szerint, az ott előírt átláthatósági feltétel teljesítésének ellenőrzése céljából, a Szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelje.
27. **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy képviselője az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján köteles a jelen pontban hivatkozott, az Áht. 41. § (6) bekezdése alapján kiállított Nyilatkozatban foglalt bármely adat vagy tény **változása esetén** arról a **Megrendelőt** haladéktalanul, írásban tájékoztatni.
28. Ha a jelen Szerződés bármely rendelkezése a hatályos jogszabályok alapján semmisnek, vagy megtámadás folytán érvénytelennek bizonyulna, úgy az a Szerződés többi részét nem érinti. Az érvénytelen rész helyébe automatikusan a hatályos jogszabályi rendelkezések lépnek, feltéve, hogy a **Szerződő Felek** a Szerződést az érvénytelen rész nélkül is megkötötték volna.
29. **Szerződő Felek** kijelentik, hogy a jelen Szerződést aláíró képviselőik jogszerűen képviselik az adott szerződő Felet, továbbá rendelkeznek a jelen Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással, valamint az ügydöntő szerveik hozzájárulásával bírnak a jelen Szerződés megkötéséhez.
30. **Szerződő Felek** kijelentik, hogy csőd- és felszámolási vagy adósságrendezési eljárás alatt nem állnak, és a jelen Szerződés érvényességéhez nem szükséges harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása.
31. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényt, Ptk. vállalkozási szerződésekre vonatkozó rendelkezéseit, valamint a Ptk. szerződésekre vonatkozó általános szabályait, továbbá 191/2009.(XI.5.) Kormányrendelet előírásait kell alkalmazni.

Egyéb kérdésekben további vonatkozó jogszabályok, valamint az Ajánlattételi felhívás, a Közbeszerzési Dokumentumok és a **Vállalkozó** ajánlatának rendelkezései, a közbeszerzési eljárásban keletkezett további iratok az irányadóak.

Jelen Szerződés ...(.....) oldalból áll és 6 (hat) egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült – melyből 4 (négy) példány **Megrendelő**t, 2 (kettő) példány **Vállalkozó**t illeti meg, és amelyet **Szerződő Felek** annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Budapest, 2018.

Megrendelő

Vállalkozó

Melléklet:

1. sz. melléklet: Vállalkozó árajánlata (Tételes költségvetés)
2. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
3. sz. melléklet: Teljesítési biztosíték
4. sz. melléklet: Nyilatkozat előleg igénybevételéről
5. sz. melléklet: Műszaki és Pénzügyi ütemterv
6. sz. melléklet: Megvalósítás Organizációs terve
7. sz. melléklet: Jótállási biztosíték *(Szerződés szerint később csatolva)*
8. sz. melléklet: Nyilatkozat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltaknak való megfelelésről
9. sz. melléklet: Ajánlattevői nyilatkozat a Kbt. 138. § (3) bekezdés alapján
10. sz. melléklet: Vállalkozói nyilatkozat az alvállalkozói teljesítésről
11. sz. melléklet: Egyházi ünnepek

Nyilatkozat
az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében
foglaltaknak való megfelelésről

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti
belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó
szervezet

1.

Alulírott.....(név).....,
mint a(cégnév)
(adószám) törvényes képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az
általam képviselt szervezet megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény
(Áht.) 41 § (6) bekezdésében foglalt feltételnek, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi
CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, az
alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi / külföldi²⁷ jogi személy / jogi személyiséggel
nem rendelkező²⁸ gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

1.1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és
megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa
megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és

1.2. az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló
megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet
tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a
kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van²⁹, és ez az ország:
.....³⁰, és

1.3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint
meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom, és

1.4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint
25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel
nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1.1., 1.2. és 1.3. alpont szerinti
feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása
megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38) pontja szerinti
tényleges tulajdonosai a következő természetes személy(ek)³¹

²⁷ A megfelelő válasz aláhúzendő.

²⁸ A megfelelő válasz aláhúzendő.

²⁹ A megfelelő válasz aláhúzendő.

³⁰ Az ország megnevezése. Amennyiben az érintett szervezet székhelye Magyarországon van, „az Európai Unió tagállamában” szövegrészt kell aláhúzni, az ország megnevezésénél pedig Magyarországot kell megjelölni.

³¹38) tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári
Törvénykönyvről szóló a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy
– a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a
szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást,

Tényleges tulajdonos	Tulajdoni hányada	Befolyás és szavazati jog mértéke
Neve:..... Születési neve: Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		

3. Nyilatkozat a külföldi ellenőrzött társasági minősítésről^{32 33}

ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

³² Ezt a pontot csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben az Ön által képviselt az 1. pontban megnevezett gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű. A magyarországi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet nem külföldi ellenőrzött társaság.

³³

Ellenőrzött külföldi társaság a társasági adóról és osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerint:

a) a belföldi illetőségű adózónak és a külföldi vállalkozónak nem minősülő külföldi személy, amely tekintetében az adózó (önmagában vagy kapcsolt vállalkozásaival együttesen)

aa) a szavazati jogok 50 százalékát meghaladó közvetlen vagy közvetett részesedéssel rendelkezik, vagy

ab) a jegyzett tőkéből 50 százalékot meghaladó közvetlen vagy közvetett részesedéssel rendelkezik, vagy

ac) adózott nyereségéből 50 százalékot meghaladó részre jogosult,

abban az üzleti évében, amelyben a külföldi személy által ténylegesen megfizetett társasági adónak megfelelő adó kisebb, mint az a különbözet, amellyel az a társasági adó, amelyet a székhelye szerinti államot Magyarországnak feltételezve fizetett volna, meghaladja a külföldi személy által megfizetett társasági adónak megfelelő adót,

valamint

b) a belföldi illetőségű adózó külföldi telephelye abban az adóévében, amelyben a külföldi telephely által megfizetett társasági adónak megfelelő adó kisebb, mint az a különbözet, amellyel az a társasági adó, amelyet a telephely szerinti államot Magyarországnak feltételezve fizetett volna, meghaladja a külföldi telephely által megfizetett társasági adónak megfelelő adót, azzal, hogy

c) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi személy, illetve a külföldi telephely, ha egyértelműen megállapítható, hogy megfelelő személyzettel, felszereltséggel, eszközállománnyal és helyiséggel rendelkezik, amelynek révén érdemi gazdasági tevékenységet folytat,

d) a c) alpont alkalmazásakor – figyelemmel az e)–f) alpontban foglaltakra is – minden esetben úgy kell tekinteni, hogy a külföldi személy, illetve a külföldi telephely érdemi gazdasági tevékenységet folytat, ha az általa saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottakkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői vagy kereskedelmi tevékenységből származó bevétele eléri összes bevétele legalább 50 százalékát,

e) a d) alpont szerinti arány megállapításakor a külföldi személy, illetve a külföldi telephely bevételei mellett számításba kell venni a külföldi személy székhelye, illetve a külföldi telephely fekvése szerinti államban székhellyel rendelkező valamennyi kapcsolt vállalkozása összes bevétele, valamint a saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott alkalmazottakkal folytatott termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői vagy kereskedelmi tevékenységből származó bevétele is,

f) a d)–e) alpont alkalmazásakor befektetői tevékenységnek minősül a tulajdoni részesedést jelentő tartós befektetés, a hitelviszonyt megtestesítő értékpapír megszerzése, tartása és elidegenítése, valamint a külföldi személy székhelye, illetve a

Amennyiben az Ön által képviselt gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, és üzletvezetésének helye külföldön van, és székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az utolsó lezárt adóévben az Ön által képviselt gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint:

Utolsó lezárt adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

4. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró, államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

4.1. Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkezik az alábbi jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet:

Gazdálkodó szervezet	Tulajdoni részesedés mértéke %-ban	Befolyás és szavazati jog mértéke	Adóilletősége
Neve:..... Adószáma:.....			

4.2. Az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy / jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek a következő természetes személyek a tényleges tulajdonosai³⁴

Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Tulajdoni hányada	Befolyás és szavazati jog mértéke

külföldi telephely fekvése szerinti államban az értékpapírokra, befektetési szolgáltatásokra vonatkozó jogszabályok által szabályozott, illetve a pénzügyi szolgáltatási, befektetési szolgáltatási tevékenység felügyeletét ellátó hatóság által felügyelt, illetve engedélyezett alap, társaság vagy egyéb szervezet, továbbá az említett állam illetékes hatóságának engedélyével rendelkező alapkezelő által kezelt, ugyanazon országban alapított vagy bejegyzett alap, társaság vagy egyéb szervezet befektetése, illetve tevékenysége,

g) nem minősül ellenőrzött külföldi társaságnak a külföldi személy (ideértve a belföldi illetőségű adózó külföldi telephelyét is) abban az üzleti évben, amelynek minden napján van egy benne legalább 25 százalékos részesedéssel rendelkező olyan tagja, részvényese, amely, vagy amelynek kapcsolt vállalkozása az üzleti év első napján már legalább öt éve elismert tőzsdén jegyzett,

h) az e rendelkezésben foglaltakat az adózó köteles bizonyítani,

i) az a) alponban foglalt részesedés fennállását akkor kell teljesítettnek tekinteni, ha az adózó adóévének a többségében fennáll;

³⁴ A tényleges tulajdonosról lásd az 5. számú lábjegyzetet.

	Neve:..... Születési neve: Anyja neve:..... Születési helye:..... Születési ideje:.....		

4.3. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontja szerinti ellenőrzött külföldi társasági minősítése³⁵

Amennyiben a 4.1. pontban felsorolt gazdálkodó szervezetek székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, kérjük adja meg, hogy az utolsó lezárt adóévben a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőtére és cégjegyzésére.

Kelt:, 2018.

.....

cégszerű aláírás

³⁵ Az ellenőrzött külföldi társaság tekintetében lásd a 7. számú lábjegyzetet.

**Ajánlattevői nyilatkozat
a Kbt. 138. § (3) bekezdés alapján**

Alulírott<aláíró neve>, mint a<Vállalkozó cég neve> cégjegyzésre jogosult képviselője **büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom**, hogy az általam képviselt ajánlattevő és a **MAZSIHISZ** ajánlatkérő által „A karcagi műemléki zsinagóga megmentése II. ütem” tárgyban kötött vállalkozási szerződés teljesítése során az alábbi alvállalkozót kívánom bevonni a teljesítésbe:

Név:	
Székhely:	
Cégjegyzékszám:	
Adószám:	
Kapcsolattartó (képviselő) neve:	
Kapcsolattartó (képviselő) telefonszáma:	
Kapcsolattartó (képviselő) e-mail címe:	
Az alvállalkozó igénybevételének kezdő dátuma:	
Az alvállalkozó által teljesített munkarész leírása:	

A jelen bejelentéssel együtt a Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján

a) nyilatkozom

vagy³⁶

b) az érintett alvállalkozó nyilatkozatát csatolom³⁷

arra vonatkozóan, hogy az általam igénybe venni kívánt alvállalkozó **nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.**

20___. _____

Vállalkozó

³⁶ Az a) vagy a b) válasz aláhúzendő!

³⁷ Ha az alvállalkozó nyilatkozik a kizáró okokról, akkor a jelen bejelentéshez mellékelten csatolni kell az alvállalkozó cégszerűen aláírt nyilatkozatát.

A megrendelő tölti ki:

A bejelentett alvállalkozó bevonását

☐ engedélyezem

☐ nem engedélyezem.

_____20__.

Megrendelő

**Vállalkozói nyilatkozat az
alvállalkozói teljesítésről**

Szerződés száma: számú számla
melléklete³⁸

Alulírott<aláíró neve>, mint a<Vállalkozó cég neve> cégjegyzésre jogosult képviselője **büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom**, hogy a MAZSIHISZ a fent hivatkozott számon nyilvántartott szerződés teljesítésében

- ☐ **nem** működött közre alvállalkozó,
- ☐ **alvállalkozói közreműködés³⁹ történt**, amelyre tekintettel az egyes közreműködőket az alábbi díjazások illetik a szerződésben foglalt feltételek szerint:

Kivitelezési/ Teljesítési szakasz azonosítása	Vállalkozó / alvállalkozó adatai	a szerződés szerinti teljesítés ellenértéke	
		Nettó érték (ÁFA nélküli) [HUF]	Bruttó érték (ÁFA-val növelt) [HUF]
	Vállalkozó megnevezése		
	1. Alvállalkozó megnevezése -- cégjegyzékszám, adószám: -- székhelye: -- levelezési címe**: fax száma, e-mail címe:		
	2. Alvállalkozó megnevezése -- cégjegyzékszám, adószám: -- székhelye: -- levelezési címe**: fax száma, e-mail címe:		
A számlázási szakasz összesen értéke			

A fenti táblázat az alvállalkozók számára tekintettel alakítható/bővíthető

* A Székhelytől eltérő levelezési cím megadása is kötelező, amennyiben az alvállalkozó a számlázással kapcsolatos hivatalos levelezéseit más címen folytatja. A BZSH az alvállalkozó részére a fent megadott levelezési címre küldi meg a Kbt. 135. § (3) szerinti számla-kiállítási felszólítást!

A jelen nyilatkozatom a Kbt. 138. § (1) bekezdésére tekintettel teszem: **„Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.** Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

³⁸ Jelen nyilatkozat egyrészt a teljesítésigazolás kiállításának feltétele, továbbá a Vállalkozó benyújtandó számlájának kötelező melléklete!

³⁹ A Kbt. 138. § szabályozza a szerződés teljesítésében résztvevőket. Alvállalkozói közreműködés esetén a Kbt. 138. § (5) bek.-re tekintettel építési beruházás esetén **a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.**

Kijelentem, hogy a szerződés teljesítésében részt vevő alvállalkozómmal esetlegesen felmerült vitámat vele közvetlenül rendezem, a MAZSIHISZ felé pedig további követeléssel nem élek.

_____20____.

Vállalkozó

VI. MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ
(külön dokumentumban csatolva)